

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,463,205 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
 YUCATAN EN ZINALBA, TEMOZON NTE  
 MOD. SOUL



<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>Departamento</b>	<b>67 m2</b>	<b>VE-TAY-7</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>64.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

ZINALBA es un desarrollo residencial de baja densidad pensado para inversionistas exigentes que buscan obtener la mayor plusvalía y rentabilidad de Mérida; además de tener el privilegio de habitar un espacio único y exclusivo con confort y estilo.

Zinalba esta conformado por tan solo 15 departamentos de 1, 2 y 3 recamaras, distribuidos en 3 niveles. Cada unidad ha sido diseñada con cómodos espacios interiores y un concepto fresco y moderno.

### **MODELO SOUL**

### **CARACTERÍSTICAS**

- Sala
- Comedor
- Cocina
- 2 Habitaciones
- 2 Baños completos
- Balcón
- Lock off

### **EQUIPAMIENTO**

- Cocina equipada con carpintería inferior y superior
- Tarja profunda
- Parrilla de inducción
- Cubierta de mármol grisnal
- Barandal de hierro forjado con jardineras
- Pisos de mármol de 30 cm de ancho por diferentes largos
- Cancel fijo de cristal templado en baño
- Extractor de Aire en baños



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
**AMENIDADES**



- Lobby con aire acondicionado
- Bar climatizado
- Área de lavandería
- Roof top
- Alberca
- Chill zone
- Grill zone
- Zona de lectura

**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO**

Apartado: \$20,000

Enganche: 30% Al firmar promesa de compraventa

Saldo: 70% Al firmar escrituras

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



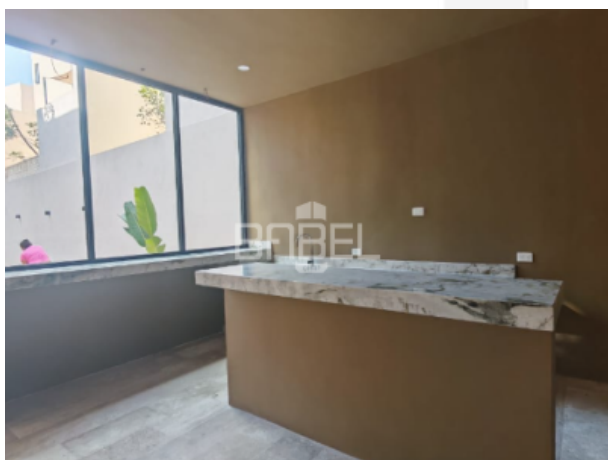
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**