

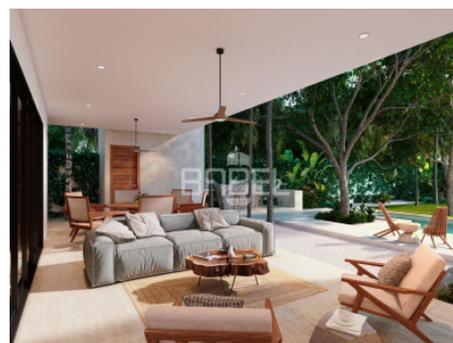
ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

**\$6,850,000** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN PRIVADA , CARRETERA  
 A PROGRESO, DZIDZIL HA MERIDA**



<b>4</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>355.7 m2</b>	<b>VE-PR-4</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>25.00 m</b>	<b>40.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>1000.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

A 10 min de Mérida o de la playa, en el poblado de Dzidzilché. Disfruta en las afueras de la ciudad una privada que cuenta con distintas amenidades.

Uno de los privilegios de vivir en Dzidzil Há es la cercanía con la ciudad de Mérida y el puerto de Progreso.

### **CARACTERÍSTICAS**

- Sala, comedor y cocina en concepto de espacio abierto con amplia vista a terraza techada y jardín principal
- Terraza techada con vista al jardín principal y área de piscina
- Terraza exterior de cocina con área para jardín
- Área de grill para piscina con barra, tarja y asador (área no techada)
- Baño completo de visitas conectado a terraza principal
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo propio con 2 lavabos y área de ducha y tina
- 2 Recamaras secundarias cada una con closet vestidor y baño completo propio
- Recamaras con vistas a jardín principal
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado y tendido
- Bodega
- Cochera techada para 2 autos
- Amplios jardines con pasto y sistema de riego automatizado
- Jardín frontal y andador hacia entrada principal techada
- Piscina con acabado chukum

### **DETALLES QUE INCLUYE**

- Aires acondicionados instalados en recamaras, sala y cocina
- Internet ya instalado
- Instalaciones inteligentes en zonas seleccionadas de la casa



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



- Closets vestidores de las 3 recamaras con carpintería instalada
- Repisas de madera para área de televisión en sala
- Ventiladores instalados en recamaras, terraza techada y sala-comedor
- Iluminación en piscina
- Tinaco y biodigestor
- Calentador eléctrico

#### AMENIDADES

- Parques y areneros
- Áreas verdes
- Actividades en el lago (Kayaks y cable park)
- Salones para eventos (abiertos y cerrados)
- Piscinas y chapoteadero
- Cancha de pádel, futbol y basquetbol

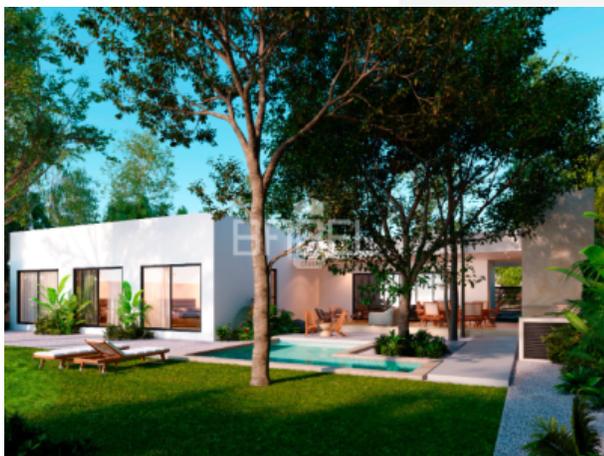
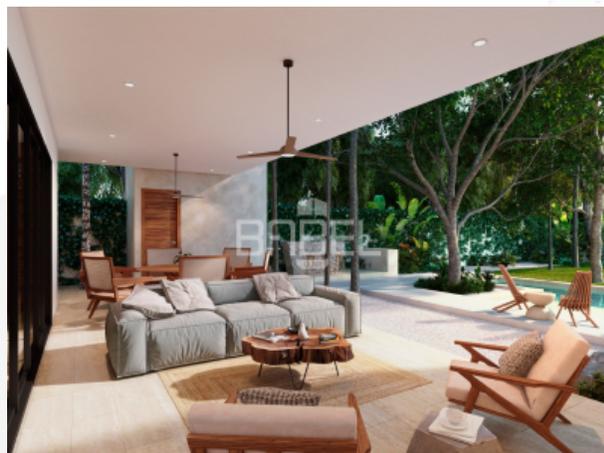
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



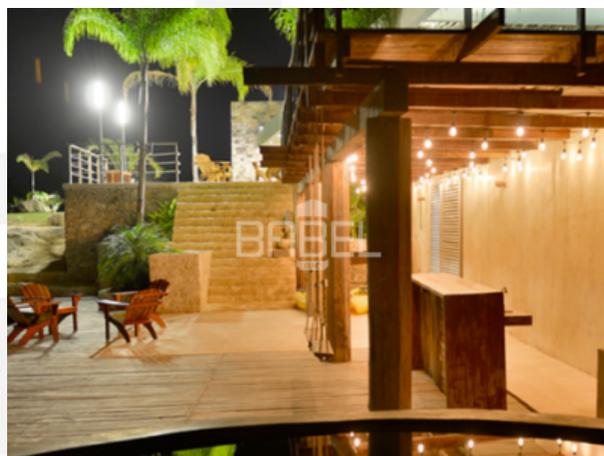
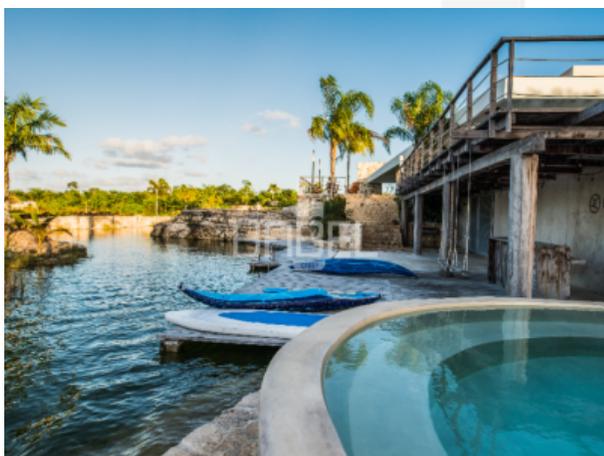
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

