

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$14,000,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN LA PLAYA, TELCHAC  
 PUERTO, YUCATAN, BOCANA



<b>3</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>Playa Yucatán</b>	<b>0 m2</b>	<b>VE-FO-36</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>242.43 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

¡La costa como nunca la imaginaste! Exclusivo desarrollo ubicado en KM 39 carretera Uaymitun-Telchac Puerto.

Bocana se basa en la integración arquitectónica, donde las villas conviven con el entorno, respetando todos los elementos naturales de la costa como vegetación, dunas, mar y cielo. Cuenta con 12 villas y 14 departamentos frente a la playa.

### **DISTRIBUCIÓN**

#### **PLANTA BAJA**

- Sala/Comedor/ Cocina con alacena
- Baño completo
- Terraza con piscina privada
- Cuarto de servicio con baño completo
- Bodega
- Patio de servicio

#### **PRIMER NIVEL**

- Recamara 1 con baño y walk in closet
- Recamara 2 con baño y walk in closet
- Cuarto de TV

#### **SEGUNDO NIVEL**

- Recamara principal y walk in closet con baño
- Balcón mirador

#### **AMENIDADES**



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

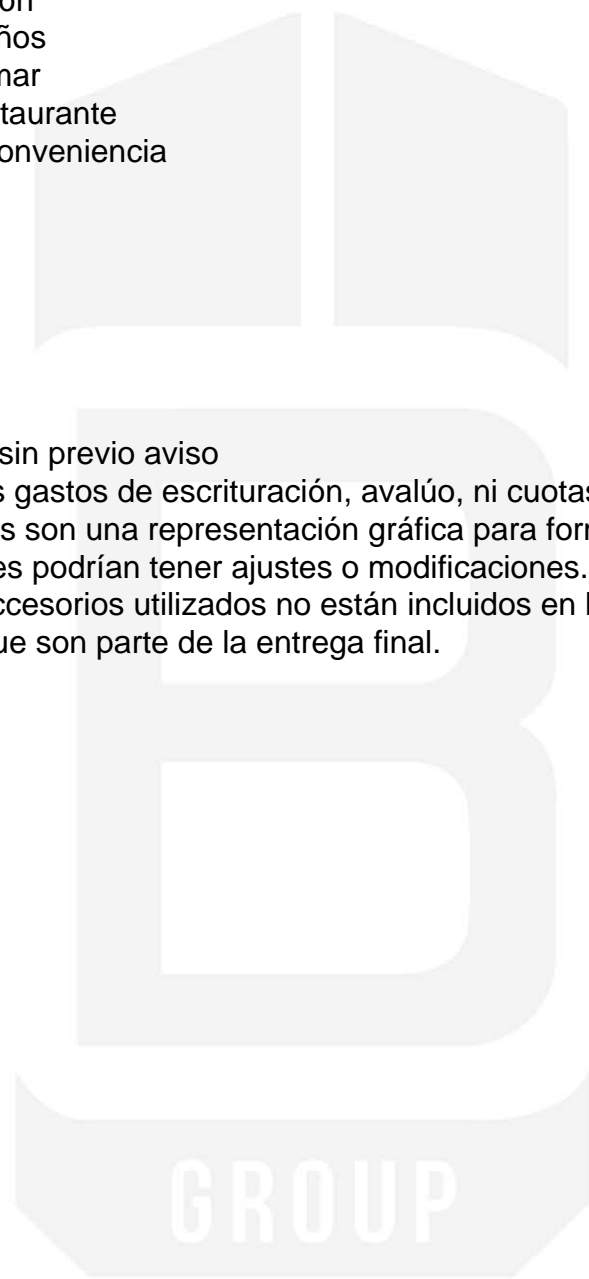
- 2 Albercas con áreas para niños
- 2 Terrazas con snack bar
- Bussines Center
- Seguridad 24/7 y cámaras de vigilancia
- Caseta de administración
- Área de juegos para niños
- Gimnasio con vista al mar
- Área comercial con restaurante
- Farmacia y tienda de conveniencia
- Lobby
- Terraza Zen
- Áreas de baños
- Estacionamiento

#### ENTREGA INMEDIATA

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

