

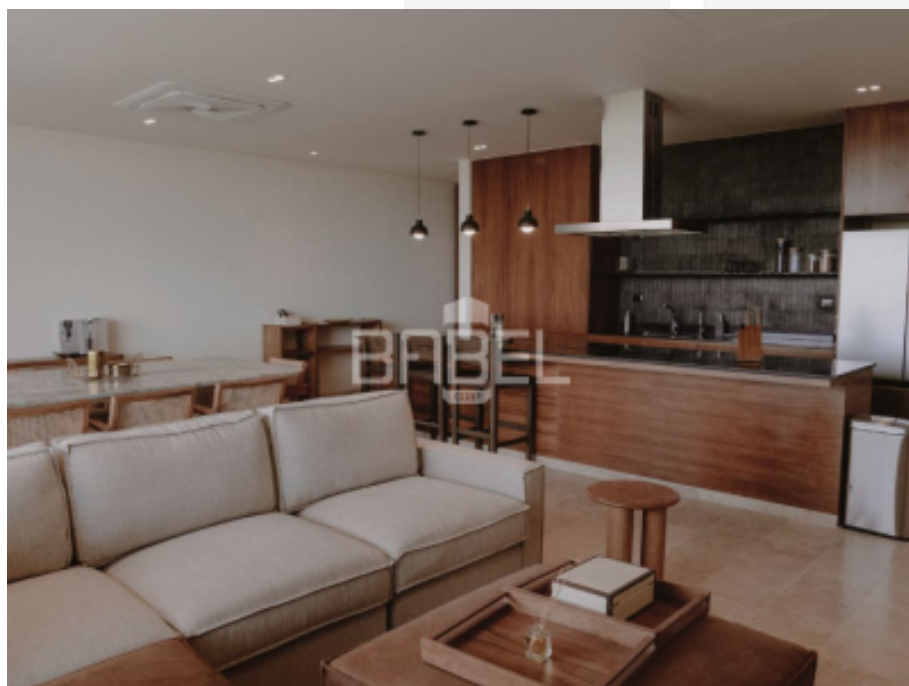
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

**\$9,950,000** EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN EN NORTEVEINTIUNO



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Departamento</b>	<b>181.4 m2</b>	<b>VE-EDF-132</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>214.90 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Norteveintiuno, por su locación, será el siguiente testigo de la vida dinámica, lujosa y con diseño inteligente del mañana.

Ubicado en una de las principales extensiones de la ciudad, próxima a convertirse en la avenida más exclusiva del norte de la ciudad, tiene para ofrecer todo lo que nuestros futuros residentes requieran para un estilo de vida lleno de lujo y actividad.

### **DISTRIBUCIÓN**

- 3 Recamaras con baño completo
- Terraza
- 2 Cajones de estacionamiento
- Bodega
- Cocina
- 1/2 Baño
- Sala/Comedor

### **EQUIPAMIENTO**

- Defender Glass en todas las ventanas
- Equipos de Aire acondicionado
- Centro de lavado 20 kg marca Whirlpool
- Calentador eléctrico
- Cerradura inteligente marca August en puerta principal

### **AMENIDADES**

- Bar
- Co-work
- Gimnasio
- Piscina



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

- Juego para niños
- Áreas verdes
- Recepción
- Caseta de seguridad 24/7



**CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$8,250**

**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO:**

Apartado: \$50,000

Enganche: 10% | Saldo contra entrega

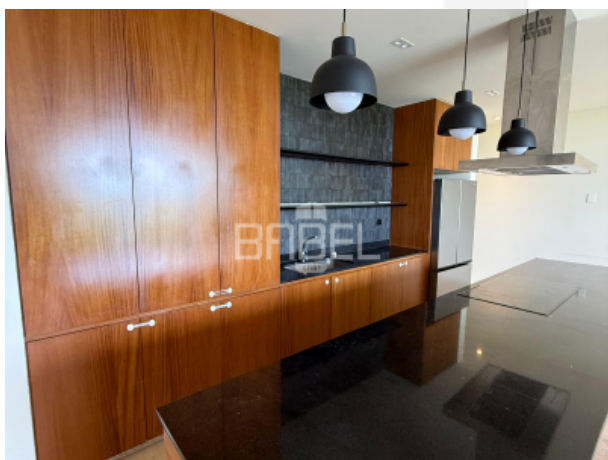
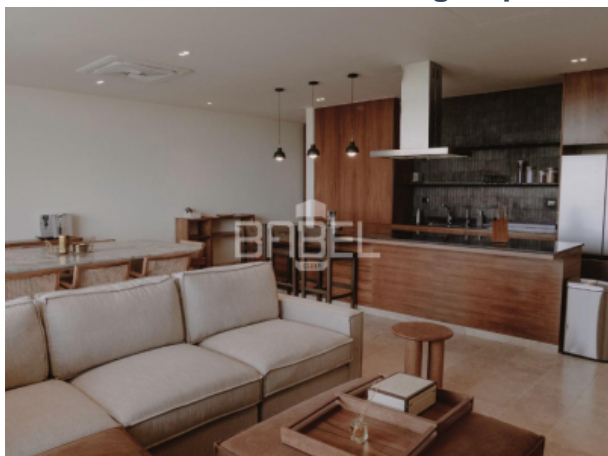
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

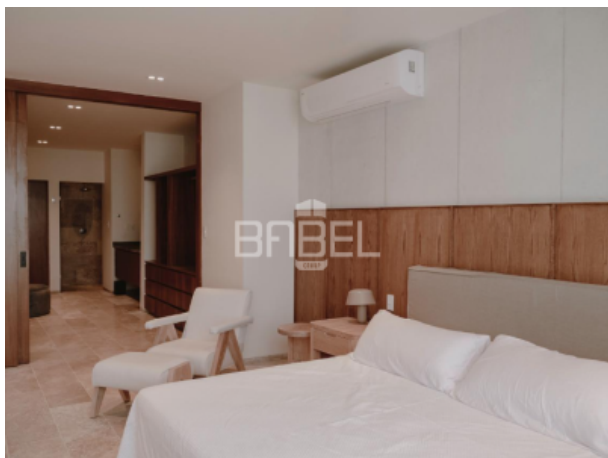


**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**