

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$3,900,000** EN VENTA

**DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN EN ONNE, SANTA GERTRUDIS  
COPO**



|               |               |              |                     |                 |                   |
|---------------|---------------|--------------|---------------------|-----------------|-------------------|
| <b>2</b>      | <b>2</b>      | <b>0</b>     | <b>Departamento</b> | <b>0 m2</b>     | <b>VE-EDF-131</b> |
| Recámaras     | Baños         | Medios baños | Tipo de inmueble    | de construcción | Clave Interna     |
| <b>0.00 m</b> | <b>0.00 m</b> | <b>NO</b>    | <b>SI</b>           | <b>NO</b>       | <b>83.50 m2</b>   |
| Frente        | Fondo         | Alberca      | Privada             | Amueblado       | Terreno           |



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Ubicados al norte de Mérida, Onne se convertirá en un punto de referencia gracias a sus excelentes ubicaciones con plusvalía asegurada, rodeada de una serie de servicios, centros de entretenimiento, hospitales, restaurantes, escuelas y más.

Departamentos diseñados para una experiencia de completa comodidad en la que la amplitud de sus espacios combinados con el lujo de sus acabados se convierten en parte de esta comunidad.

### **DISTRIBUCIÓN**

- 2 Recamaras con closet
- 2 Baños completos
- Sala/Comedor
- Cocina con desayunador
- Terraza

### **EQUIPAMIENTO**

- Cocina: Meseta de concreto, forrada de granito
- Cancelería: Aluminio anodizado línea 2 y 3, 6 mm de espesor
- Carpintería: Triplay de cedro

### **AMENIDADES**

- Lobby
- Elevadores
- Portón eléctrico
- Cámaras de seguridad
- Área de lavado
- Business center
- Capilla



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

- En rooftop: Piscina, baños, terraza con bar, Jardín zen
- Pista para correr
- Gimnasio
- Coworking
- Área de yoga
- Área de asador

**CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$5,800**

**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO:**

Apartado: \$10,000

Enganche: 30% | 70% Saldo contra entrega

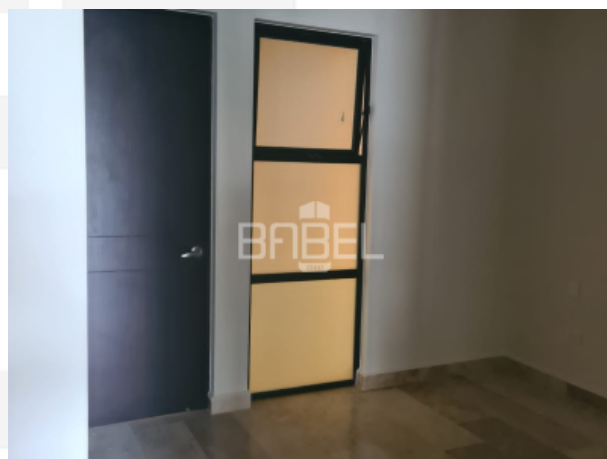
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

