

ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,373,678 EN VENTA

LOCAL EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
 DZITYA MONTALMA



0	0	0	Locales y oficinas	35.0 m2	VE-EDF-129
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Ubicado a un costado de la carretera Mérida-Progreso, en una de las zonas con mayor plusvalía y proyección de crecimiento al norte de la ciudad, Montalma se sitúa en el epicentro del desarrollo económico de Mérida. Su privilegiada ubicación lo rodea de universidades de prestigio, centros comerciales de primer nivel, hospitales de alta especialidad y zonas residenciales consolidadas, lo que lo convierte en una oportunidad estratégica para invertir y crecer.

Un nuevo centro de vida y bienestar Montalma Plaza & Wellness center surge como una propuesta integral que une el comercio y la salud en un mismo espacio. Diseñado para ofrecer experiencias completas, reúne locales comerciales versátiles en planta baja y modernos consultorios en el nivel superior.

DESCRIPCIÓN

10 Locales comerciales entre 27.33 m² y 28.47 m²

11 Locales entre 33.61 m² y 51.57 m²

Entrega en obra gris

AMENIDADES

Estacionamiento normal y especial para discapacitados

Elevador

Baños para hombres y mujeres en cada piso

Recepción para área wellness

Tótems para cada local.

Cuota de mantenimiento: \$1,810

Entrega: noviembre 2027

METODO DE PAGO

APARTADO: \$10,000

ENGANCHE: desde el 10%

Diferido a meses

Saldo contraentrega

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx