

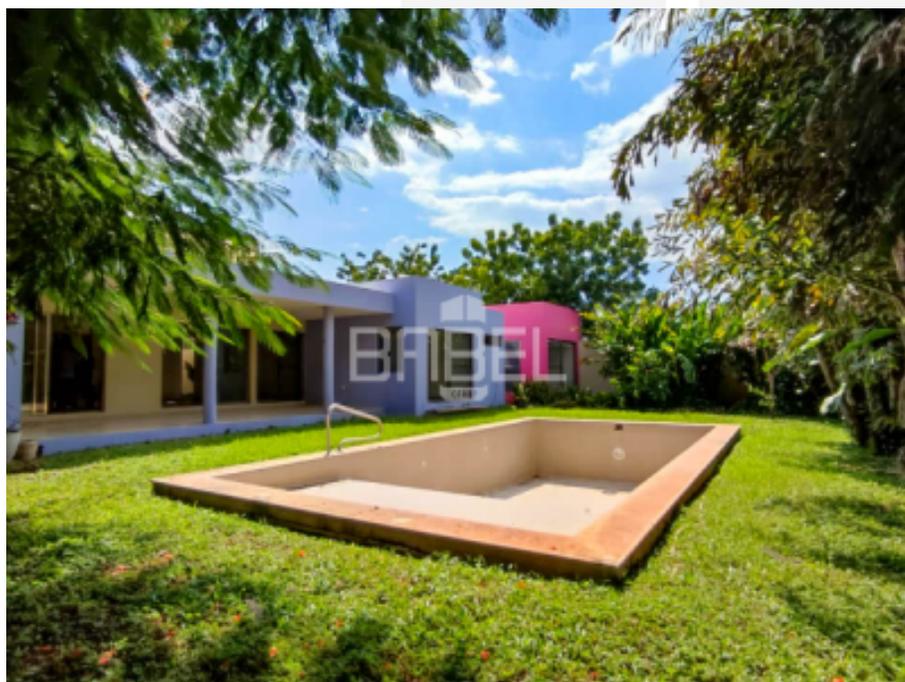
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$38,000 EN RENTA

**CASA DE UNA PLANTA EN RENTA EN
 MERIDA YUCATAN ALTABRISA CON
 PANELES SOLARES**



3	4	1	Casa sola	350 m2	RE-SM-7
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	NO	NO	700.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Vive en una de las zonas más exclusivas y con mayor plusvalía de Mérida: Altabrisa, donde tendrás todo a tu alcance:

Cercanía a Plaza Altabrisa, Hospital de Alta Especialidad, Star Médica y escuelas de prestigio.

Zona residencial tranquila, segura y con gran conectividad

DESCRIPCIÓN

Terreno: 700 m²

Construcción: 350 m²

Una sola planta con espacios amplios y funcionales

Cochera techada para 2 vehículos con portón eléctrico

Sala y comedor con aire acondicionado de 36,000 BTU y abanico

Cocina equipada con estufa nueva de 6 quemadores, horno, campana, barra de granito, filtro de agua y puertas de parota

Área de TV

Cuarto de servicio con baño

Área de lavado techada y tendedero al aire libre

2 recámaras secundarias con baño propio, closets de madera/vestidor, A/A y abanico

1 recámara principal con amplio closet vestidor, baño, A/A de 36,000 BTU y abanico

Terraza con vista al gran jardín y a la alberca

Alberca de 10 x 4 m con sistema de filtrado

EXTERIOR Y JARDÍN

Jardín con árboles maduros y sistema de riego automatizado (pozo propio)

Terraza techada con abanicos ideal para convivencias

EQUIPAMIENTO

20 paneles solares nuevos

Gas estacionario

Persianas blackout

Presurizador

Aires acondicionados en todas las áreas principales

Abanicos en terraza, cocina, sala y comedor

Equipo de filtrado de agua



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx

SERVICIOS INCLUIDOS EN LA RENTA

Jardinería (2 veces al mes)

Limpieza de alberca (1 vez por semana)

Telmex fibra óptica con línea telefónica



REQUISITOS

1 mes de Depósito en Garantía

1 mes de Renta Anticipada

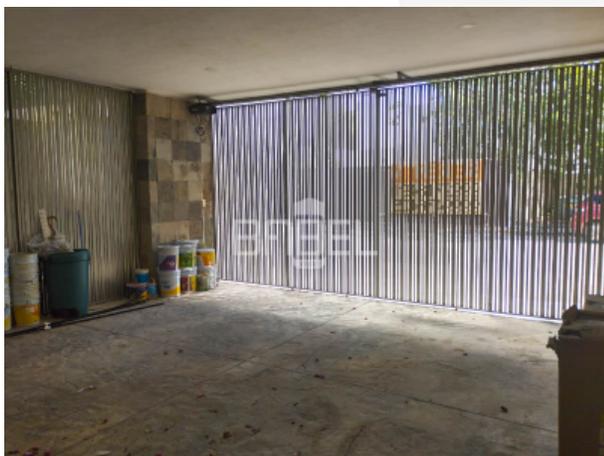
Aval con Propiedad en Mérida Libre de Gravamen (Si no tiene doble depósito)

Gastos de Contrato

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

