

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,300,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
GRAN VALLE CHOLUL



3	4	1	Casa sola	260.9 m ²	VE-AU-28
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
10.00 m	29.74 m	SI	SI	NO	292.43 m²
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Casa de 3 recamaras ubicada en Gran Valle Cholul. La privada Gran Valle se encuentra a 2 kms del periférico norte de Mérida y a 250 metros de la carretera Mérida-Motul.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Garage techado para 2 vehículos
- Área de recibidor
- Área de bar/cantina
- Sala
- Comedor a doble altura
- Cocina
- 1/2 Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Habitación con baño completo y closet de pared con salida a área de piscina
- Barra para servicio de asador
- Piscina en acabado chukum
- Terraza techada
- Pasillo lateral de servicio

PLANTA ALTA

- Family Room/Sala de tv
- Habitación secundaria con closet de pared y baño completo con balcón con vista al área de piscina
- Habitación principal con baño completo, closet vestidor y terraza con vista a la fachada frontal

EQUIPAMIENTO



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- Carpintería de toda la casa
- Cocina completamente equipada
- Presurizador
- Suavizador de agua
- Boiler
- Tanque de gas estacionario
- 5 Aires acondicionados
- Abanicos de techo con luminarias
- Iluminación decorativa
- Iluminación de alta intensidad en garage y recibidor
- Mosquiteros

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO

Apartado: \$50,000 MXN

Enganche: 10% | Saldo a la escritura

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx