

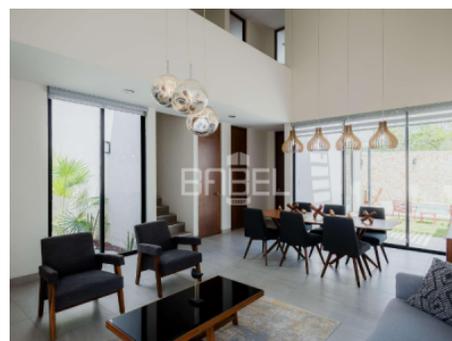
ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,155,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
 CHOLUL MOD OLIVO OLISEA



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>226 m2</b>	<b>VE-IF-67</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>330.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

En Olisea, vivirás en un lugar seguro y tranquilo, dónde disfrutarás de áreas diseñadas para tu bienestar: camellones arbolados, vialidades amplias, acceso controlado, amenidades que acompañan tu rutina y una excelente conexión con lo que más necesitas.

25 residencias exclusivas, diseñadas para adaptarse a tu estilo de vida con espacios funcionales que se integran con tu rutina y tu entorno

### **MODELO OLIVOS**

#### **PLANTA BAJA**

Cochera techada para 2 autos y espacio para jardín frontal  
Sala y comedor (doble altura), cocina con carpintería completa y barra desayunador  
Recámara / sala de TV con baño completo  
Cuarto de servicio/lavadero con baño completo. Pasillo lateral a patio posterior  
Alberca con área de asoleadero, espacio para jardín posterior y terraza apergolada  
Medio baño de visitas y bodega bajo escalera

#### **PLANTA ALTA**

Recámara secundaria con área para closet y baño completo  
Recámara principal con área de closet vestidor y baño completo

#### **EQUIPAMIENTO**

Mosquiteros  
Boiler  
Gas estacionario  
Carpintería en cocina  
Presurizador  
Estufa y campana

#### **AMENIDADES**

Canal de nado  
Gimnasio climatizado



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

Sport bar

Salón climatizado

Área de juegos

Estacionamiento



**ENTREGA INMEDIATA**

Cuota de mantimientto: \$2,000 aprox

**METODO DE PAGO**

APARTADO \$10,000

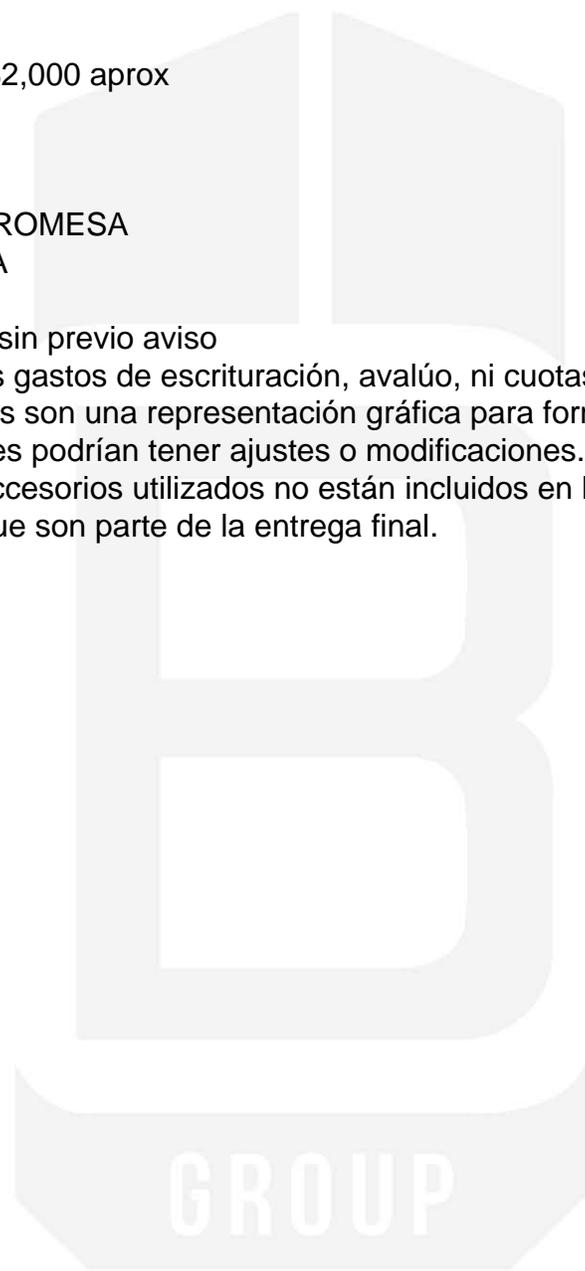
ENGANCHE 20% EN PROMESA

SALDO EN ESCRITURA

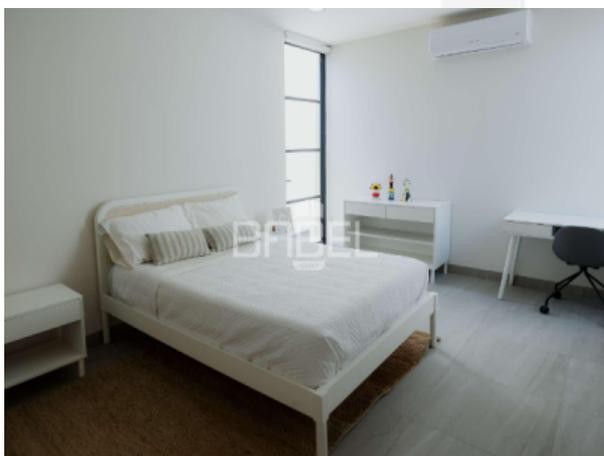
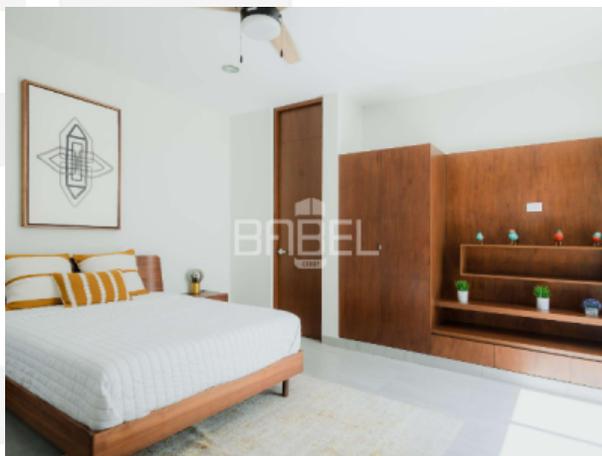
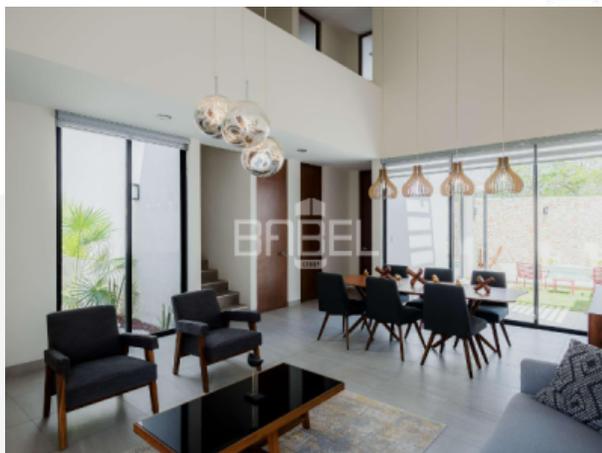
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



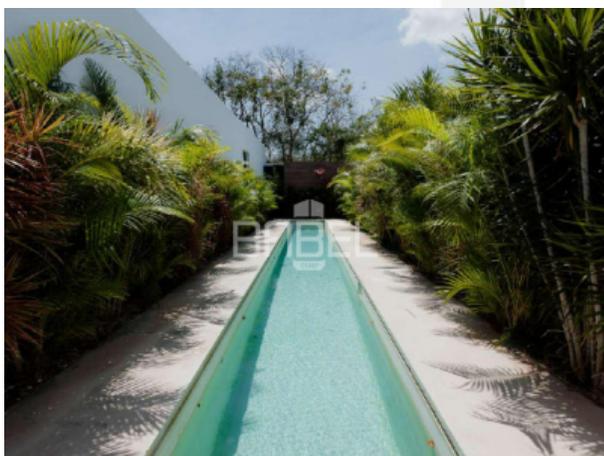
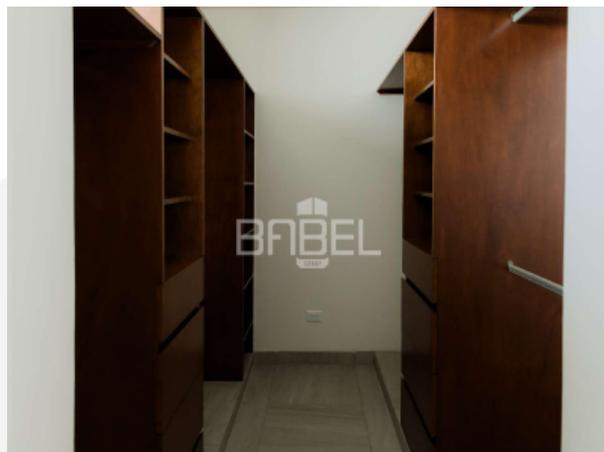
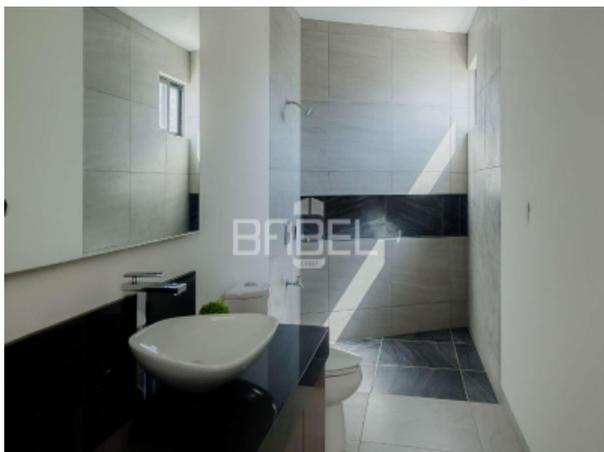
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

