ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$3,900,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN CHOLUL PRIVADA MORERA

3	**3**	**1**	**Casa en condominio**	**203 m2**	**VE-CNP-212**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**290.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Infonavit,Crédito Bancario,De contado

Descripción
MORERA es un desarrollo residencial premium con casas residenciales de uno y dos pisos.
La privada cuenta con pórtico de acceso con pluma y barda a todo lo largo del conjunto que le da seguridad y exclusividad, con un maravilloso parque lineal y áreas verdes donde podrás disfrutar de las tardes y domingos en familia.

PLANTA BAJA
Cochera techada para dos autos
Sala
Comedor con vista a la terraza
Cocina con meseta de granito, barra desayunadora y alacena
Medio baño para visitas
Recámara en planta baja con espacio para closet y baño completo
Área de lavado techado
Terraza techada
Piscina4
PLANTA ALTA
Recámara 2 con espacio para closet y baño completo
Recámara principal con closet vestidor amplio y baño completo

AMENIDADES.
pórtico de acceso controlado 24/7
Barda perimetral
Parque lineal y áreas verdes
Parque con juegos infantiles
Áreas de lectura
Pet park amplio y cómodo,
Cancha de padel
Casa club techada vialidades urbanizadas

Entrega: Julio 2025

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Cuota de mantenimiento: $1,800 mensuales

METODO DE PAGO
Apartado: $10,000 pesos
Enganche: 10%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx