

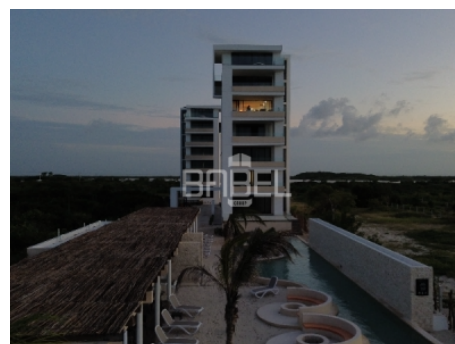
ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$14,500,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN LA PLAYA  
 MERIDA TELCHAC MANGATA



<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>Playa Yucatán</b>	<b>337.5 m2</b>	<b>VE-FIS-1</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>0.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

Mangata es un conjunto de 12 exclusivos departamentos frente al mar, ubicados en San Bruno en el km 29.5 de la carretera Progreso ? Telchac. 2 torres (Amanecer y Atardecer) de 7 pisos cada una, el desarrollo es tipo resort por su planteamiento arquitectónico, con áreas comunes diseñadas para satisfacer todas las necesidades de los residentes.

### **DESCRIPCION**

Sala, comedor y cocina corridos con isla  
Terraza techada con vistas al mar  
Habitación principal con clóset vestidor y baño completo  
3 habitaciones con clóset corrido y baño completo  
Habitación flex con clóset corrido y baño completo  
Sala de T.V | Medio baño de visitas  
Alacena | Clóset de blancos  
Área de lavado | Shoot de basura  
4 cajones de estacionamiento  
Bodega de playa

### **AMENIDADES**

Área de hamacas  
Fitness room  
Terrazas  
Asoleadero  
Bodegas  
Zona de firepits  
Bar  
Elevadores  
Co-working  
Piscina con diferentes áreas  
Juegos infantiles  
16 cajones de estacionamiento para visitas

### **ENTREGA INMEDIATA**

### **METODO DE PAGO**

20% de enganche



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

80% saldo restante a la firma de escritura

Apartado: \$50,000 peso



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

