

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$1,649,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN EN HUNA, CHOLUL MOD. PLUS



|               |               |              |                     |                 |                |
|---------------|---------------|--------------|---------------------|-----------------|----------------|
| <b>1</b>      | <b>1</b>      | <b>1</b>     | <b>Departamento</b> | <b>55.7 m2</b>  | <b>VE-FH-5</b> |
| Recámaras     | Baños         | Medios baños | Tipo de inmueble    | de construcción | Clave Interna  |
| <b>0.00 m</b> | <b>0.00 m</b> | <b>NO</b>    | <b>SI</b>           | <b>NO</b>       | <b>0.00 m2</b> |
| Frente        | Fondo         | Alberca      | Privada             | Amueblado       | Terreno        |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

HUNA cuenta con 36 departamentos ubicados en Cholul, Mérida. En este lugar, cada día se vive con la paz de saber que estás en un entorno privilegiado, donde la naturaleza y la modernidad se fusionan para ofrecerte un estilo de vida incomparable. Aquí, cada detalle está diseñado para convertir cada instante en una experiencia inolvidable acompañado de sus increíbles amenidades.

### **MODELO HUNA PLUS**

#### **DESCRIPCIÓN**

- 1 Recámara
- Closet vestidor
- 1 Baño completo
- Sala/Comedor
- Cocina con isla
- 1/2 Baño
- Closet de blancos

#### **EQUIPAMIENTO**

- Cancel de aluminio línea 3 color natural.
- Puertas de encino o similar.
- Mesetas de granito en cocina.
- Piso de cerámica de formato grande.
- Mesetas de mármol en baño.
- Acabado en yeso.
- Cajones techados con mallasombra

#### **AMENIDADES**

- Acceso controlado
- Área co-work
- Área social (2 niveles)



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



- Terraza social
- Baño de visitas
- Centro de lavado
- Piscina general
- Áreas verdes con senderos y andadores
- Caseta de vigilancia
- Mobiliario de concreto en áreas comunes

**CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1200 MXN aproximadamente**

**ENTREGA: Enero 2027**

**MÉTODO DE PAGO**

**APARTADO: \$20,000 MXN**

**ENGANCHE: 30%**

**70% SALDO/ENTREGA**

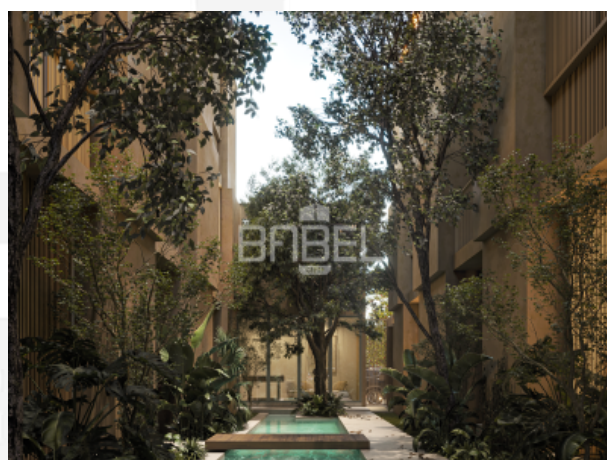
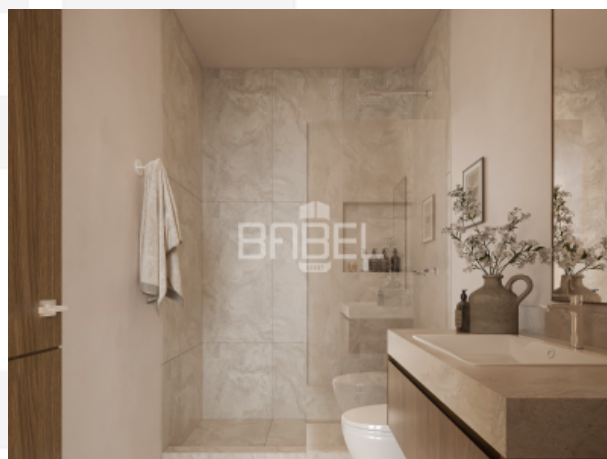
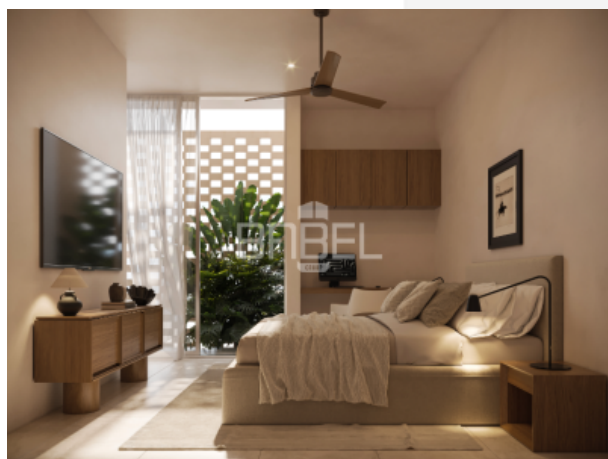
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



## **Promoción**

### **CLOSET DE REGALO**

Firma tu departamento y te regalamos el closet de la habitación

Termina: 31 de Julio de 2025



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**