

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,299,000 EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
 CONKAL ESTELA NATIVA MOD. CAREY**



3	3	1	Casa en condominio	139 m2	VE-AM-NAT-6
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	206.27 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Infonavit, Crédito Bancario, De contado, Banjercito

Descripción

Estela Norte es la primera comunidad SOSTENIBLE más grande ubicada en Conkal, al norte de Mérida. Innovamos en el diseño de un desarrollo que cuide el futuro de nuestro entorno, satisfaga las necesidades actuales de la sociedad y asegure el bienestar económico de las próximas generaciones.

El placer por convivir con la naturaleza y cuidar de los recursos naturales que nos dan vida, nos compromete a diseñar amenidades en armonía con el medio ambiente y con este nuevo estilo de vida.

El Master plan de Estela Norte incluye 4 privadas residenciales las cuales contarán con accesos privados y exclusivas áreas recreativas. La primera de ellas es Nativa, contará con una gran parque ecológico lineal y 4 modelos de casas diseñadas para el estilo de vida actual.

MODELO CAREY

Planta Baja

Sala

Comedor

Cocina

Medio baño

Jardín interior

Área de lavado

Pasillo de servicio

Clóset de blancos

Terraza techada

Cochera para dos autos

Planta Alta

Recámara con área de clóset, baño completo y balcón

Dos recámaras con área de clóset y baño completo

Clóset de blancos



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



AMENIDADES

Lago con malecón
Senderos para caminar, correr, andar en bicicleta
Vegetación endémica
Ciclovía
Servicios comerciales

ENTREGA: febrero 2026
Cuota de mantenimiento: \$1,640

METODO DE PAGO
Apartado: \$20,000 mil pesos
Enganche: 10%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

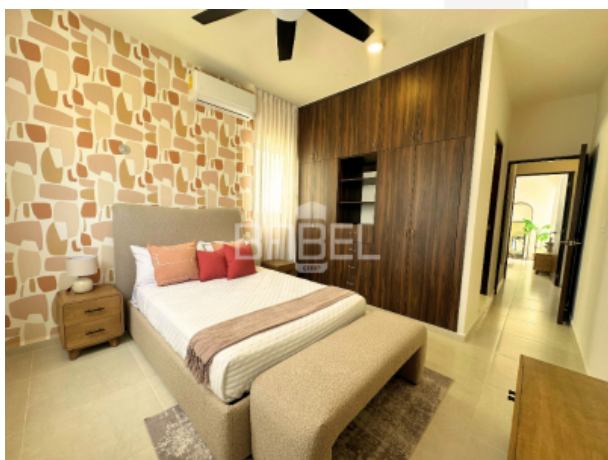
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



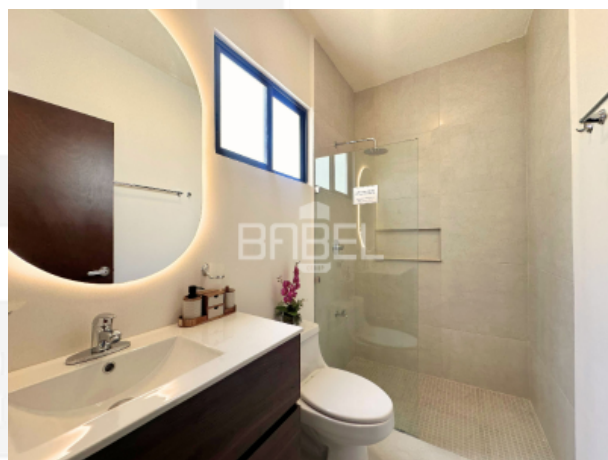
Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



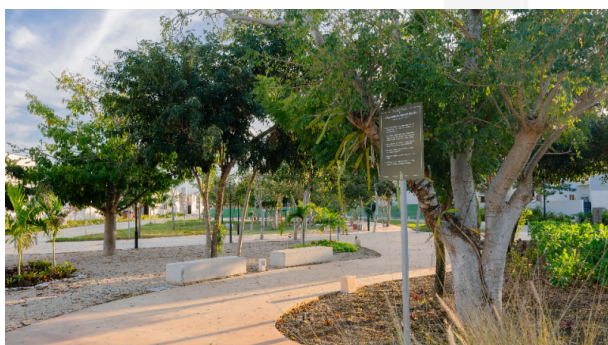
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

