

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$12,900 EN RENTA

**LOCAL EN PLANTA BAJA EN RENTA EN
 MERIDA YUCATAN SOBRE AV. CUPULES**



0	0	0	Locales y oficinas	0 m2	RE-AF-21
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	41.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

De contado

Descripción

Local en planta baja ubicado en Av. Cupules, Mérida. Cuenta con una ubicación estratégica en Plaza SMART en esquina sobre Avenida Cupules con excelente visibilidad en la avenida. La Av. Cupules es una de las zonas con mayor tráfico peatonal y vehicular, rodeada de marcas reconocidas como OXXO, Farmacias Guadalajara y DHL.

LOCAL 6 Y 7 DESCRIPCIÓN

- Cuenta con una superficie total de 41 m²
- Cada local incluye un cajón de estacionamiento
- Cuenta con Cancelería de aluminio color negro
- Ducteria para aire acondicionado
- Ducteria eléctrica y sanitaria
- Se entrega en obra gris
- La plaza cuenta con baño

CUOTA DE MANTENIMIENTO INCLUYE

Agua

Luz de áreas comunes

Baños en área común

Jardinería de áreas comunes

Limpieza de áreas comunes

Servicio de administración

Insumos de limpieza y baños

MÉTODO DE PAGO

- Renta mensual \$12,900 + IVA
- 1 Mes de renta por adelantado
- 1 Mes de depósito con aval o 2 en caso de no contar con aval
- Cuota de mantenimiento incluida en la renta
- Contrato \$9,000



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



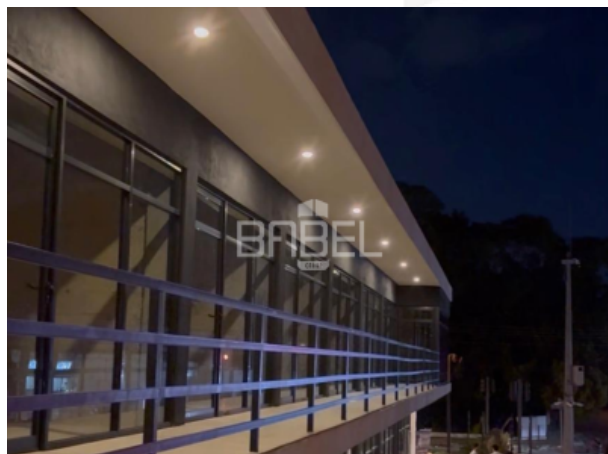
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx