

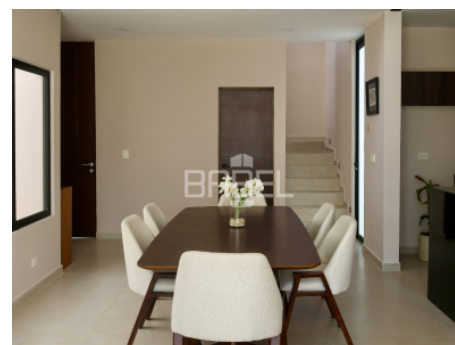
ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,100,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
 XCANATUN ZENARA MOD SEDONA



4	4	1	Casa en condominio	226 m2	VE-FUO-8
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	300.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Ocho viviendas únicas con una propuesta arquitectónica contemporánea, con características innovadoras y equipamiento integral.

Una zona en ya consolidada y de alta demanda, estas viviendas están perfectamente conectadas con la ciudad a través de vialidades primarias y se encuentran a pocos minutos de escuelas, hospitales, centros comerciales y áreas centrales. ZENARA se encuentra dentro de la Privada Xcanatún perteneciente a la exclusiva Haciendas Livalia en Gran San Pedro Cholul.

MODELO SEDONA

PLANTA BAJA

Cochera para 2 autos.

Sala.

Comedor.

Cocina con alacena.

Patio interior.

Bodega.

Patio de Servicio.

Baño de visitas.

Piscina.

Terraza.

Pasillo lateral de servicio.

Recámara 1 con clóset vestidor y baño

PLANTA ALTA

Clóset.

Doble altura en el comedor.

Área de estudio.

Recámara 2 con clóset Vestidor y baño.

Recámara 3 con clóset Vestidor y baño.

Recámara 4 con clóset Vestidor y baño.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Terraza



EQUIPAMIENTO

Granito en cocina
Muebles bajo lavabo
Pisos de gran formato
Calentador eléctrico
Alberca
Ventiladores
Closet vestidor en las recamaras
Gabinetes inferiores y superiores
Suavizador de agua
Islas en cocina

EQUIPAMIENTO

Granito en cocina
Muebles bajo alva
AMENIDADES
Seguridad 24hrs
Bar
Playground
Cancha de usos multiples
Pista jogging
Gym
Playroom
Circuito cerrado de vigilancia
Alberca
Terraza

ENTREGA: agosto 2025

METODO DE PAGO

ENGANCHE 15%
APARTADO \$25,000

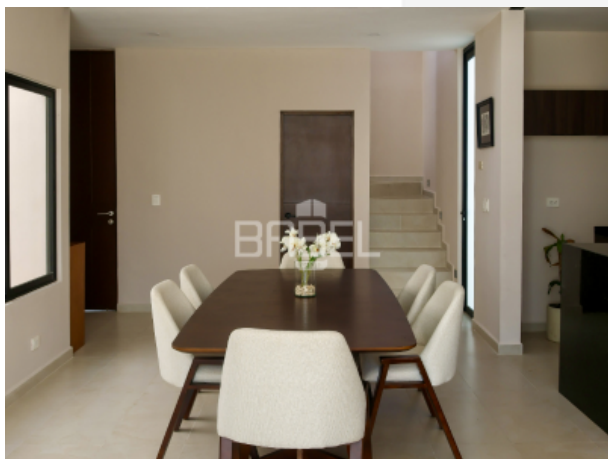
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



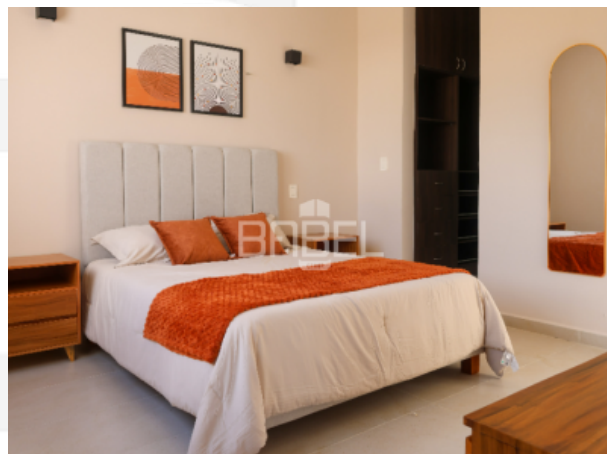
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



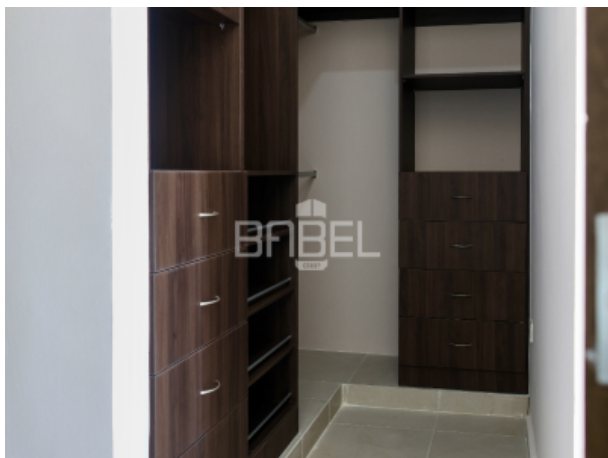
Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

