ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$6,210,869.4 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN ALTABRISA URBANIC MOD MIDTOWN

2	**2**	**1**	**Departamento**	**135.5 m2**	**VE-IND-3**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**NO**	**SI**	**NO**	**0.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Descripción
82 exclusivas residencias verticales en 19 niveles. Departamentos de 1 recámara + estudio. Departamentos de 2 y 3 recámaras. Penthouses de 3 recámaras. Servicios y amenidades de hotel. 200 espacios de estacionamiento. Comercios y servicios para complementar tu estilo de vida

MODELO MIDTOWN
Sala.
Comedor.
Cocina.
Terraza.
Centro de lavado.
Medio baño.
Recámara principal con closet vestidor y baño.
Recámara secundaria con closet y baño.
2 cajones de estacionamiento.
1 bodega.

EQUIPAMIENTO
Especificaciones de cocina:
? Cocina integral en madera suave de apariencia natural con tonalidades café y gris, con meseta de cuarzo, tarja y grifo, parrilla, y campana.
- Especificaciones de baño:
? Meseta y bajo lavabo
? Espejo
? Accesorios de baño
? Muebles sanitarios
? Grifería
? Cancelería templada
- Aires Acondicionado mini split ? inverter en recámaras
- Fan and Coil
- Calentador eléctrico

AMENIDADES
Roof bar con vistas a la ciudad.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Social club lounge con cava de licores, mesa de billar, mesas de juego, lounge con pantalla y cinema.
Business center con espacio de co-working, equipamiento, sala de juntas equipada, coffee and snack station.
Enfermería.
Salón de usos múltiples.
Alberca con solarium y terraza.
Grill zone.
Cristales contra ruido.
Edificio pet friendly con dog-walking-trails y jardín de mascotas.

SERVICIOS RESIDENCIALES
Main lobby.
Concierge.
Social manager.
Portero - valet parking.
Night shuttle con chofer.
Biblioteca de objetos.
Servicio de housekeeping.

SALUD Y BIENESTAR
Bodegas.
Gimnasio.
Canchas de pádel.
Alberca con canal de nado.
Sauna.

CONVENIOS COMERCIALES
Bistro & Wine Bar.
Barbería & Spa.
Tintorería.
Veterinaria y pet hotel.
Carwash

ENTREGA: JUNIO 2026

METODO DE PAGO
APARTADO $50,000
ENGANCHE 15%
SALDO CONTRA ENTREGA

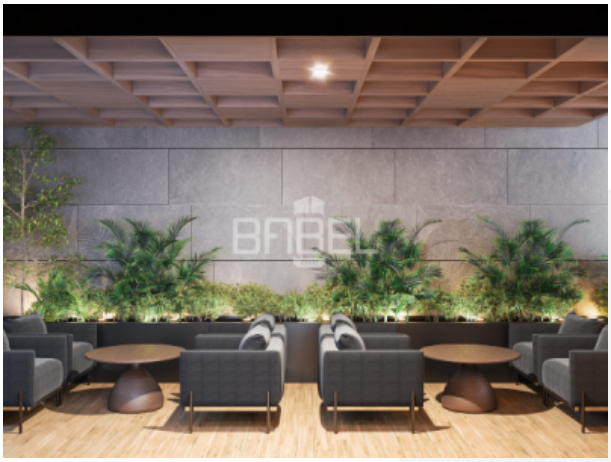
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

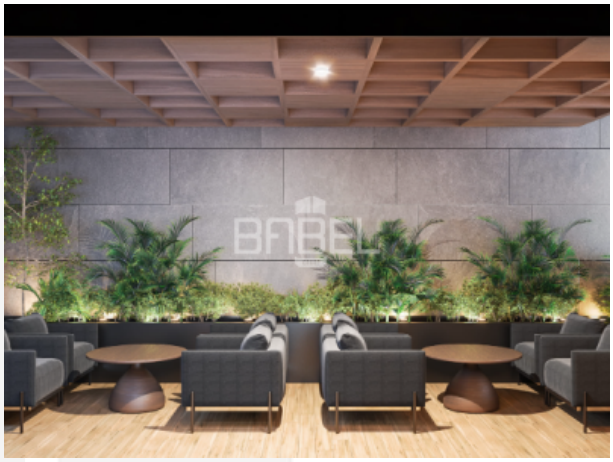
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

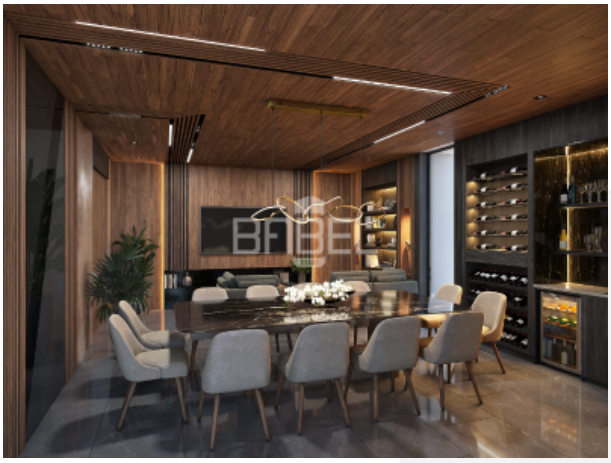
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

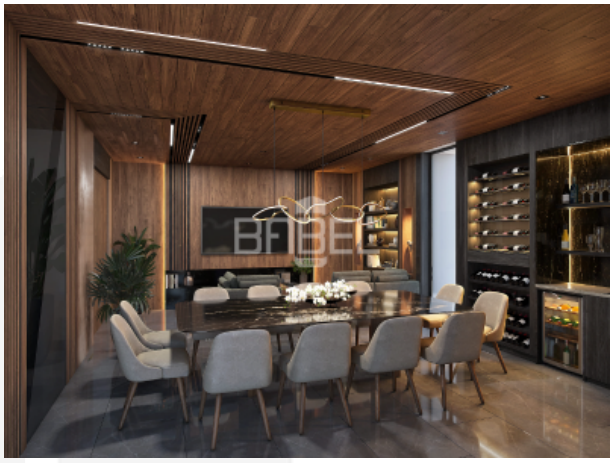




ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx





ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx