

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$8,162,973.5 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA
YUCATAN ALTABRISA URBANIC MOD
MIDTOWN



2	2	1	Departamento	135.5 m2	VE-IND-6
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

82 exclusivas residencias verticales en 19 niveles. Departamentos de 1 recámara + estudio. Departamentos de 2 y 3 recámaras. Penthouses de 3 recámaras. Servicios y amenidades de hotel. 200 espacios de estacionamiento. Comercios y servicios para complementar tu estilo de vida

MODELO MIDTOWN

Sala.
Comedor.
Cocina.
Terraza.
Centro de lavado.
Medio baño.
Recámara principal con closet vestidor y baño.
Recámara secundaria con closet y baño.
2 cajones de estacionamiento.
1 bodega.

EQUIPAMIENTO

Especificaciones de cocina:

? Cocina integral en madera suave de apariencia natural con tonalidades café y gris, con meseta de cuarzo, tarja y grifo, parrilla, y campana.

- Especificaciones de baño:

? Meseta y bajo lavabo

? Espejo

? Accesorios de baño

? Muebles sanitarios

? Grifería

? Cancelería templada

- Aires Acondicionado mini split ? inverter en recámaras

- Fan and Coil

- Calentador eléctrico

AMENIDADES

Roof bar con vistas a la ciudad.



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



Social club lounge con cava de licores, mesa de billar, mesas de juego, lounge con pantalla y cinema.

Business center con espacio de co-working, equipamiento, sala de juntas equipada, coffee and snack station.

Enfermería.

Salón de usos múltiples.

Alberca con solarium y terraza.

Grill zone.

Cristales contra ruido.

Edificio pet friendly con dog-walking-trails y jardín de mascotas.

SERVICIOS RESIDENCIALES

Main lobby.

Concierge.

Social manager.

Portero - valet parking.

Night shuttle con chofer.

Biblioteca de objetos.

Servicio de housekeeping.

SALUD Y BIENESTAR

Bodegas.

Gimnasio.

Canchas de pádel.

Alberca con canal de nado.

Sauna.

CONVENIOS COMERCIALES

Bistro & Wine Bar.

Barbería & Spa.

Tintorería.

Veterinaria y pet hotel.

Carwash

ENTREGA: JUNIO 2026

METODO DE PAGO

APARTADO \$50,000

ENGANCHE 15%

SALDO CONTRA ENTREGA

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final



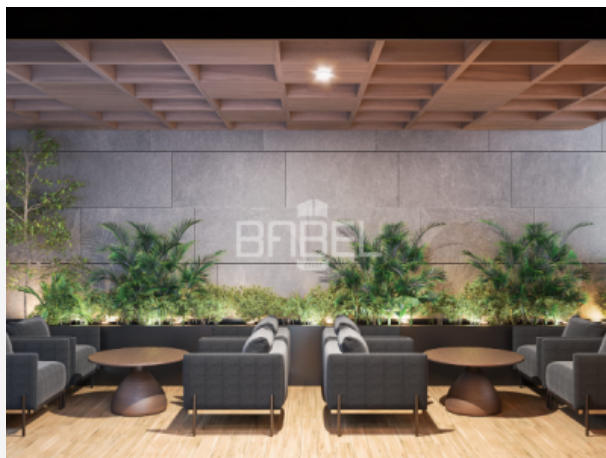
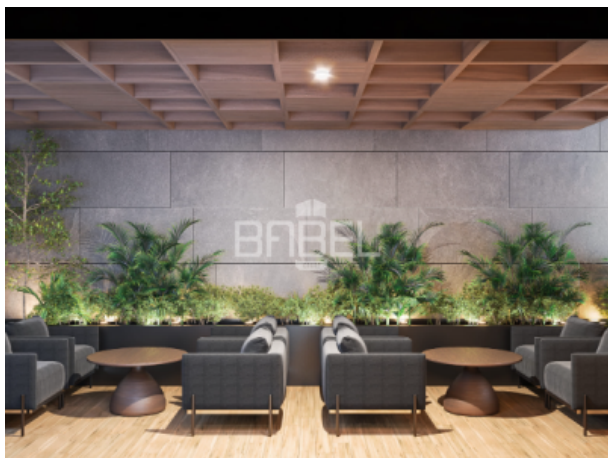
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx