

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,975,000 EN VENTA

CASA DE UNA PLANTA EN VENTA EN  
MERIDA YUCATAN LA REJOYADA



4	5	0	Casa en condominio	294 m2	VE-CNP-REJO-3
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>954.93 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Casa de una sola planta con 3 recámaras ubicada en La Rejoyada Residencial; con sus amplias avenidas y confortables amenidades hacen de esta privada un lugar ideal para vivir e invertir con su cercanía al puerto de Progreso y a los principales puntos comerciales, de entretenimiento, escuelas y hospitales que contribuyen a la plusvalía.

### **DESCRIPCIÓN**

- ? Cochera techada para 3 autos con piso de concreto estampado
- ? Sala comedor con vista a la terraza con altura y media
- ? Cocina con mesetas de granito, isla y alacena
- ? Estudio con baño completo
- ? Cuarto de servicio con baño
- ? Dos recamaras secundarias con closet vestidor y baño completo
- ? Recamara principal amplia con closet vestidor y baño completo
- ? Terraza techada
- ? Piscina
- ? Área de tendido

### **EQUIPAMIENTO**

Campana para estufa  
Parrilla y horno eléctricos  
Cocina integral sin electrodomésticos  
Hidroneumático  
Calentador eléctrico  
10 paneles solares 1500 w de producción mensual  
Canceles de vidrio templado en baños (un fijo y puerta abatible).

### **AMENIDADES**

Diseño de paisaje  
6 parques centrales  
Cancha de tenis  
Cancha de pádel



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Búngalos en áreas comunes

2 albercas

Espacios para hacer ejercicio al aire libre

Concepto botánico moderno

Cancha de futbol 11

Cancha de basquetbol

Vigilancia 24/7 con caseta de vigilancia.



**ENTREGA: a 8 meses**

**MÉTODO DE PAGO**

Apartado \$10,000.00

Enganche: 20% mínimo.

Cuota de mantenimiento: \$1,600.00 pesos

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.

\*\*\*\*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

\*\*\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx