

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,750,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
TEMOZON 36



2	2	1	Townhouse o villa	160 m2	VE-HS-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	NO	NO	95.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Privada de 7 townhouses con acabados de lujo 3 niveles y roofgarden en la mejor zona de Temozón norte. Vive en un espacio especialmente diseñado para ti.

PLANTA BAJA

Estacionamiento Techado para 2 autos
Bodega
½ baño de visitas
Sala / Comedor / Cocina
Jardín

PRIMER NIVEL

Área de lavado (batea y centro de lavado)
Recámara 1 con patio abierto, closet y baño
Recámara 2 con patio abierto, closet y baño

SEGUNDO NIVEL

½ Baño independiente
Roof garden con barra y alberca

EQUIPAMIENTO

Mesetas de cocina de granito negro verde ubatuva brillado.
Muebles de cocina en carpintería.
Parrilla eléctrica y campana en cocina.
Mesetas de baño de mármol crema marfil.
Interior en pasta fina y pintura.
Alumbrado tipo LED.
Acabado exterior en acabados completos rich, emparche y pasta fina.
Acabado exterior en fachaleta romana lisa.
Acabado exterior en loseta tipo madera de 1a
Calle de privada de 6 mts con adocreto.
Vegetación en calle interior.
Bomba presurizadora.
Tinaco.
Calentador eléctrico.
Preparación lista para suavizador.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Fijos de cristal en regaderas.



ENTREGA: Julio 2025

METODO DE PAGO
APARTADO 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx