**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Mérida

$2,925,984 EN VENTA

# TERRENO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN SAKILA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Terreno en condominio** | **504.48 m2** | **VE-TREZ-1** | **0.00 m** | **0.00 m** | **SI** |
| Tipo de inmueble | Terreno | Clave Interna | Frente | Fondo | Privada |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Créditos**
Crédito Bancario,De contado,Financiamiento desarrolladora

**Descripción**
SAKILÁ es una exclusiva privada boutique situada al norte de la carretera Mérida Tixcuytún. Se caracteriza por su selecto conjunto de 39 lotes completamente urbanizados, con servicios de primer nivel y rodeados de áreas verdes. Este desarrollo premium ofrece un entorno

natural y exclusivo, con amenidades ideales para toda la familia, garantizando seguridad, tranquilidad y una plusvalía excepcional.

DESCRPCIÓN

Barda perimetral y cerca eléctrica

Caseta de acceso de vigilancia 24/7

Sistema de riego

Cámaras de seguridad y wifi en áreas publicas

Instalaciones subterráneas

Luz a pie de lote, voz y datos

Agua potable y drenaje pluvial

Concreto hidráulico

Banquetas amplias

Estacionamiento para visitas

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

AMENIDADES

Pet park

Cancha de padel

Cancha de usos múltiples

Área de juegos infantil

Piscina

Área de camastros

Terraza techada

Áreas verdes

Área grill

Salón multiusos

ENTREGA: diciembre 2025

METODO DE PAGO

APARTADO $20,000

ENGANCHE 25%

Mensualidades sin intereses 40%

Saldo contra entrega 35%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**