ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

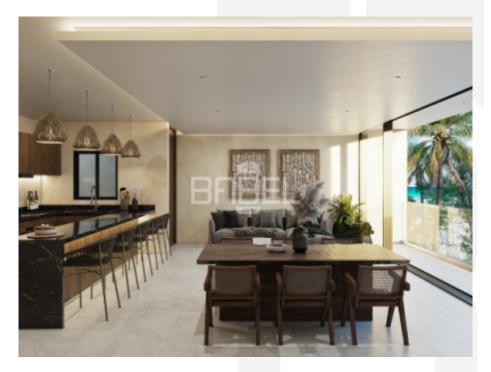
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$9,150,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN LA PLAYA MERIDA SAN BENITO PORTA MARINA







| 3 | 3 | 1 | Playa Yucatán | 172.5 m2 | VE-IF-60 |
|-----------|--------|--------------|------------------|-----------------|---------------|
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| 0.00 m | 0.00 m | NO | NO | NO | 0.00 m2 |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

De contado, Financiamiento desarrolladora

Descripción

Bienvenidos a un exclusivo desarrollo en la costa de Yucatán, a sólo 30 minutos de Mérida. Los departamentos están diseñados para quienes valoran la privacidad y la tranquilad, estos departamentos combinan lujo y sostenibilidad en la zona más privilegiada de la playa.

Situados en San Benito Km 24.5, nuestros departamentos ofrecen una ubicación inigualable en la mejor zona, a pie de playa y con acceso directo al mar.

DESCRIPCIÓN

Sala-comedor

Cocina

Medio baño

Cuarto de lavado

2 recámaras con baño y closet

1 recámara principal con baño y closet vestidor

Terraza y balcón

CARACTERISTICAS

Paneles solares en cada departamento y en áreas comunes



ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



Bodega para insumos de playa para cada departamento

Planta de energía como respaldo por falla eléctrica de CFE

Suavizador y sistema presurizador para el agua

Cuarto de velador con baño

Estacionamiento techado con capacidad de dos cajones

Acceso contralado desde la playa y hacia la calle

Contactos en estacionamiento para cargador de vehículo eléctrico

Cada departamento cuento con un cajón de estacionamiento a nivel de suelo + cajón de estacionamiento de rampa.

AMENIDADES

Estacionamiento

Vestíbulo

Áreas comunes y baño

Terraza techada

Piscina frente al mar

Área de playa libre

Bodegas

ENTREGA: verano 2026

唐长[[]] :

METODO DE PAGO

ENGANCHE: 20%



ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



6 pagos parciales

Liquidación 50%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.





ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx















ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx









