ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$3,250,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA AMUEBLADO, MERIDA YUCATAN, CERCA DEL COUNTRY CLUB. NUTUUK







2	**2**	**1**	**Departamento**	**85 m2**	**VE-MG-35**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**NO**	**SI**	**SI**	**0.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Descripción

NÜTUUK es la pausa al ruido y al bullicio de la ciudad, el lugar donde sus residentes pueden disfrutar de un pequeño paraíso arquitectónico y balancear cada una de sus responsabilidades en un entorno de modernidad y tranquilidad.

NÜTUUK se ubica al norte de la ciudad de Mérida, Yucatán, en una zona anclada por desarrollos residenciales premium y acompañada de la Universidad Anáhuac Mayab como generadora de demanda.

DESCRIPCIÓN Mod. 2 habitación ubicado en planta baja

2 habitaciones

2 baños completos

Cocina equipada

Sala

Comedor

Closet de lavado

2 cajones de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

Aire acondicionados

Cocina equipada, con parrilla y campana. Vestida con gabinetes de madera inferiores y superiores alacena vestida

Refrigerador

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Camas matrimoniales

Closets vestidos en habitaciones,

Cortinas

En baños, canceles y mueble bajo-lavabo de madera

Sala, comedor

Centro de lavado

AMENIDADES

Caseta de vigilancia con baño, bodega general y área de basura.

64 cajones de estacionamiento (1 por cada habitación), 4 de ellos para personas con capacidades diferentes cerca de los accesos principales.

Terraza techada, baños públicos para hombres y mujeres, asoleadero, alberca de 12.5 m de largo, mesa comunal para picnic y anfiteatro.

En total son 65 m2 de alberca, 330 m2 de terrazas y 680 m2 de áreas verdes con jardinería y sistema de riego.

Pozo de extracción de agua potable y sistema de tratamiento de aguas residuales.

REQUISITOS

APARTADO: $20,000

ENGANCHE: 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









