

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,730,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA  
YUCATAN CHUBURNA AVITA MOD. C



2	2	0	Departamento	89.7 m <sup>2</sup>	VE-TOSC-4
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	0.00 m <sup>2</sup>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

ÁVITA, es un complejo de departamentos ubicado en la Colonia Chuburná, a tan solo 2 cuadras de la calle 60. Cuenta con 13 departamentos de 1 y 2 recámaras, distribuidos en 3 niveles.

### **MODELO C**

Recamara principal con espacio de closet de pared y baño completo.

Recamara secundaria con espacio de closet de pared.

Baño completo para la recamara secundaria y visitas.

Cocina con isla central.

Sala comedor.

Área de lavado

### **EQUIPAMIENTO**

Meseta de madera tipo barra en isla central

Cancel de cristal templado en baño.

Parrilla eléctrica de 4 quemadores

Calentador eléctrico

Carpintería inferior en cocina y baño

### **AMENIDADES**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Acceso peatonal controlado



Espacio de usos múltiples

Estacionamiento privado

Cámaras de vigilancia

**ENTREGA: segundo trimestre 2026**

#### METODO DE PAGO

Apartado \$20,000

Enganche 20%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)