

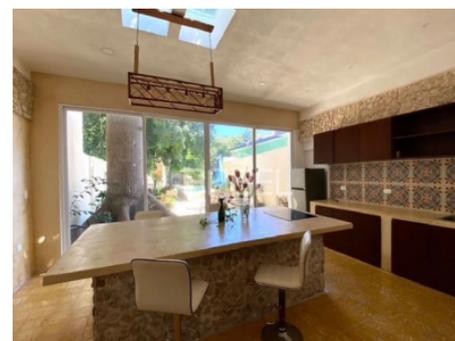
ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,650,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN EL CENTRO MERIDA  
 YUCATAN SANTIAGO YA AXCHE



<b>2</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa sola</b>	<b>160 m2</b>	<b>VE-CD-31</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>320.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

Hermosa casa en venta en una de las ubicaciones más solicitadas del centro de Mérida, el barrio de Santiago. Casa Ya? axche? es una hermosa casa colonial que conserva su historia e identidad en cada uno de sus muros de mampostería, hermosos pisos de pasta y techos de doble altura. La casa es muy fresca por la naturaleza que la rodea y su patio amplio con árboles grandes.

Un detalle que hace única a esta encantadora casa es la comodidad de tener todos los ambientes en una sola planta.

Terreno: 320 m<sup>2</sup>

Construcción: 160 m<sup>2</sup>

Consta de:

Habitación principal con baño completo, closet vestidor, dos jardines interiores, vista a la terraza, aire acondicionado y ventilador.

Recamara secundaria con baño completo, closet, vista a la piscina, aire acondicionado y ventilador.

Sala con techos doble altura y aire acondicionado.

Cocina y comedor juntos con vista a la piscina, isla amplia con estufa eléctrica, gavetas de madera, acabado con Chukum, piso de pasta y aire acondicionado.

Medio baño de visitas

Cochera techada

Piscina de 2.5 m x 6 mt, con cascada e iluminación.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Zona de barbecue



Terraza exterior

Baño completo frente a la piscina.

Cuarto de lavado y máquinas junto.

La casa se entrega completamente equipada, lista para habitar.

ENTREGA: inmediata

METODO DE PAGO

APARTADO

ENGANCHE

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx

