

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$11,690,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
PRIVADA NORTEMERIDA



4	4	1	Casa en condominio	386 m2	VE-YUP-NOM-2
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	607.72 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

De contado,Financiamiento desarrolladora

Descripción

Esta hermosa y lujosa residencia dediseño arquitectónico único, totalmente equipada y con sistema de domótica (casa automatizada). La residencia se encuentra en privada Norte Mérida, al norte de la ciudad de Mérida en una de las zonas de más alta plusvalía, privada localizada a pocos minutos de Plaza The Harbor, Galerías, carretera a Puerto Progreso y las mejores y más prestigiosas escuelas privadas.

Está dividida en 6 áreas, todas con un parque central y amplias avenidas y se han privilegiado 8 hectáreas para áreas verdes

PLANTA BAJA

Cochera techada para dos vehículos y espacio para dos vehículos sin techar.

Acceso techado

Recibidor

Baño de visitas

Sala a doble altura

Comedor a doble altura

Estancia

Bodega

Cocina



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Alacena



Cuarto de servicio con baño

Cuarto de lavado

Tendedero

Recámara/Estudio con baño

Terraza techada con barra

Piscina

PLANTA ALTA

Dos recámaras cada una con baño y closet vestidor

Recámara principal con baño y closet vestidor

Closet de blancos

Sala de TV

AMENIDADES:

Vigilancia 24/7 horas

Cableado subterráneo

Amplias áreas verdes

Barda perimetral

Recepción

Restaurante

Terraza de usos múltiples



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Gimnasio con baños



Cancha de fútbol 7

Cancha de básquetbol

2 Canchas de tenis

2 Canchas de Paddle tenis

Patio central

Jardín botánico

Snack Bar

Kid's Club (Ludoteca)

Junior's Club

Capilla

Terrazas abiertas para usos múltiples

Motor Lobby

Restaurante

Cuota de mantenimiento: \$3.7 x m2

METODO DE PAGO

APARTADO \$50,000

ENGANCHE 30%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

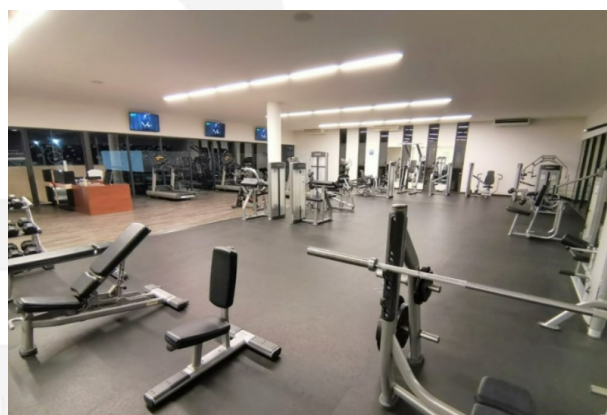
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

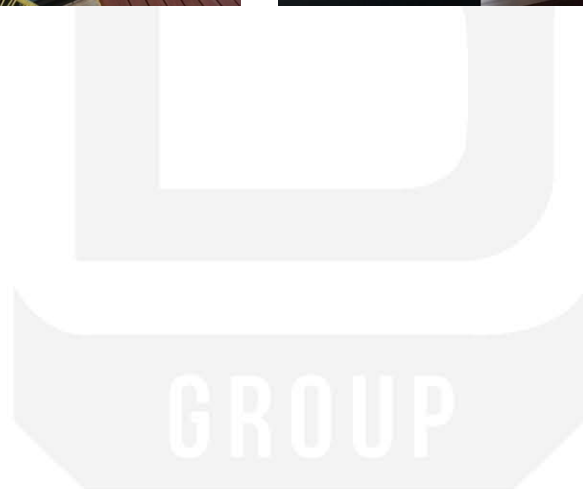
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx