

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,200,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
PARQUE CENTRAL



4	4	1	Casa en condominio	285 m2	VE-AU-PAC-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	395.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

Descripción

Una innovadora comunidad integrada, ubicada al norte de la ciudad, en la zona de mayor plusvalía de Mérida. Ofrece espectaculares lotes residenciales desde 310 m², todos con orientación perfecta. El corazón del desarrollo es el Gran Parque Central, un espectacular pulmón rodeado de un hermoso ambiente natural, que representa un lifestyle basado en el contacto con la naturaleza.

PLANTA BAJA

Cochera para cuatro autos

Sala

Comedor

Cocina integral

Una recámara con baño completo

Cuarto deservicio con baño completo

Área delavado

Piscina

Jardín trasero

PLANTA ALTA

Tres recámaras con baño completo cada una

Todas las recámaras con closet, la principal con closet vestidor



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx
EQUIPAMIENTO



Calentador
Cisterna
Gas estacionario
Ventiladores
Aires acondicionados
Sistema de riego

AMENIDADES

Acceso restringido con pluma de seguridad 24/7
Servicios subterráneos
Enormes áreas verdes de 33,000 m² con paisajismo
Casa Club con Alberca, kids playground
Áreas de lectura
Sistema de iluminación Dark Sky Light
Orientación perfecta (norte-sur)
WiFi en áreas comunes
Red interna de agua potable
Régimen en condominio regido por un comité de arquitectura.

Entrega: inmediata
Cuota de mantenimiento aproximada: \$1800



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



METODOS DE PAGO

APARTADO: \$50,000

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

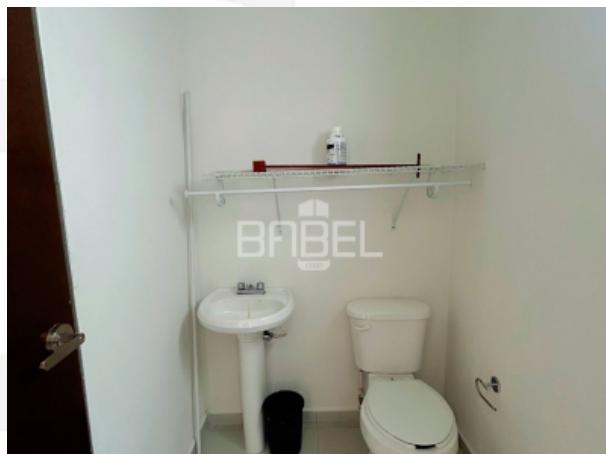
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

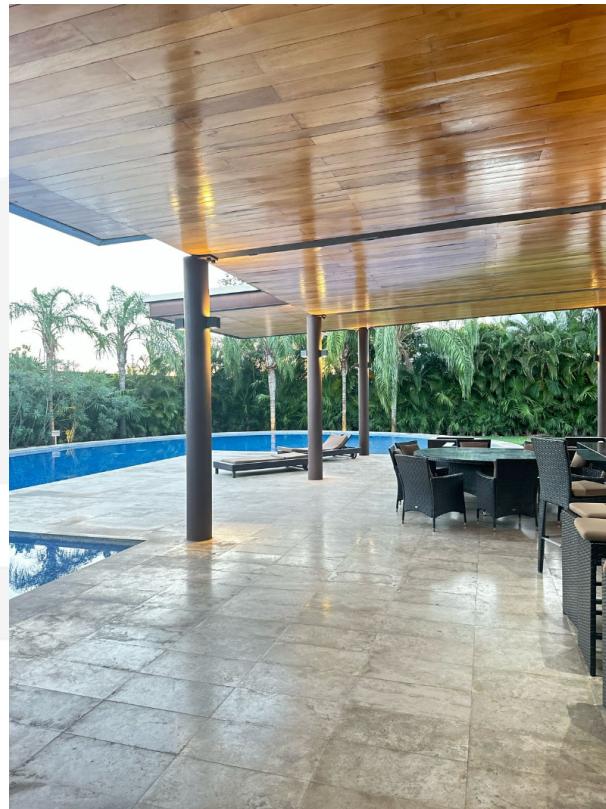
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx