

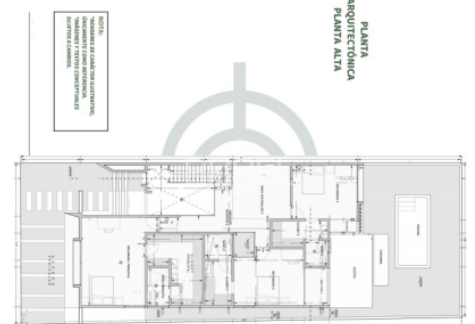
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$7,600,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN SOLUNA



4	5	1	Casa en condominio	350 m2	VE-OLE-SOL-10
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	330.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

Créditos

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

Descripción

El complejo residencial se encuentra ubicado dentro del desarrollo SOLUNA en Temozón Norte, una espectacular comunidad planeada de 69 hectáreas que integra extensas áreas verdes, amenidades de primer nivel, seguridad 24/7, zonas comerciales, espacios recreativos. A tan solo 2 minutos de la zona comercial Cabo Norte y de plaza la Isla, en donde la cercanía con los principales servicios, le convierte en la mejor oportunidad para vivir.

PLANTA BAJA

Garage techado

Entrada de acceso peatonal independiente

Vestíbulo recibidor doble altura con recubrimiento en piedra natural

Medio baño (baño de visitas)

Sala comedor con jardín interior con acceso directo a terraza y vista a la alberca

RECAMARA DE PB con vestidor y baño completo

* área de ducha forrado en mármol

* cancel cristal templado

Cocina, electrodomésticos incluidos:

- Parrilla, campana, horno de microondas, horno.

* Carpintería Premium en encino americano, alacena, especieros



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



* Comunicación con área de servicio, lavandería y terraza

Lavandería con acceso desde cocina

Cuarto de servicio

Terraza techumbre apergolada de acero

Alberca con chapoteadero y andador acabado chukum

Jardín posterior con pasto tipo americano

PLANTA ALTA

Sala de TV con vista preciosa a la doble altura

RECAMARA PRINCIPAL:

Con vestidor en carpintería premium y baño completo con:

- * área de lavabos integrada al vestidor
- * lavabo sobrepuesto en meseta mármol
- * área de WC y ducha independientes
- * área de ducha forrado en mármol
- * cancel cristal templado en baños

2 RECAMARAS SECUNDARIAS:

- Con vestidor en carpintería premium y baño completo con:

- * área de lavabo integrada al vestidor
- * lavabo sobrepuesto en meseta mármol
- * área de WC y ducha independientes



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

* área de ducha forrado en mármol

* cancel cristal templado en baños

Balcón en cada recamara

AMENIDADES

Alberca

Gimnasio

Salón para eventos

Ludoteca

Area para adolescentes

Amplias áreas verdes y espejos de agua

Salón de yoga

Bar

Baños vestidores

Salón para niños

Dos canchas de paddle

Caseta de vigilancia con acceso restringido

Seguridad 24/7

Servicios

ENTREGA: diciembre 2024

METODO DE PAGO



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ENGANCHE: 20%

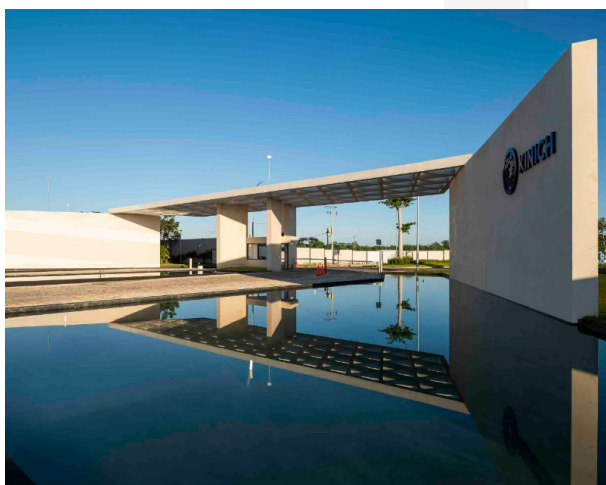
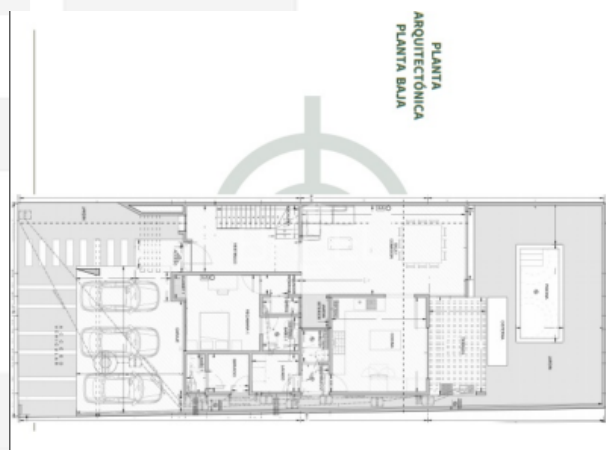
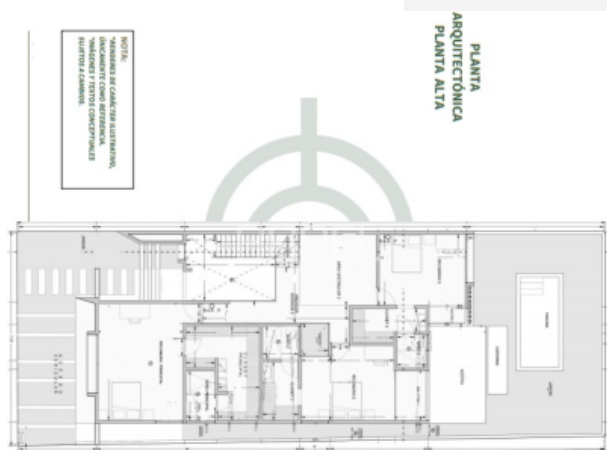
***Precio sujeto a cambio sin previo aviso**

****El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.**

*****Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



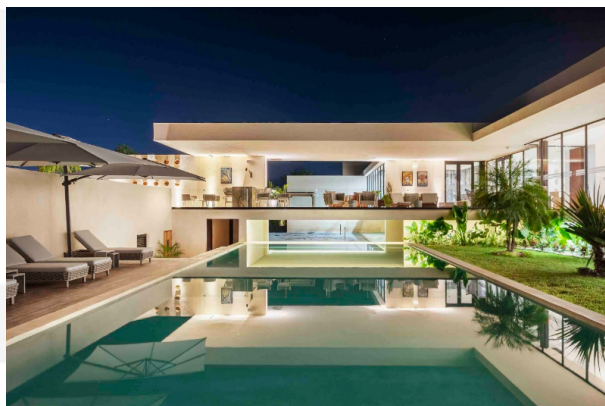
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



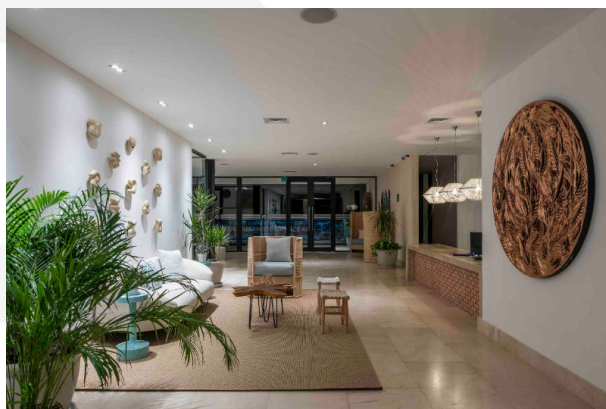
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx