

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$9,499,000 EN VENTA

OPORTUNIDAD DE VENTA DE
DEPARTAMENTO PH CON ROOFTOP EN
MÉRIDA, PARQUE TUUNICH.



3	4	1	Departamento	305.9 m2	VE-AF-66
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, Banjercito

Descripción

PLANTA BAJA

3 recámaras (la principal con closet vestidor, y secundarias closet)
3 baños (cada recámara con baño)
Cocina con estufa, lavavajillas, refrigerador y microondas
Sala
Comedor
Baño de visitas
Cuarto de servicio (con baño completo)
3 cajones de estacionamiento

PLANTA ALTA

Roof amplio
Sala/bar techada
Deck
Barra
Jardín sintético
Baño
Bodega

EQUIPADA CON

Cortinas
Aires acondicionados en todas las recámaras
Calentador

AMENIDADES

Piscina/alberca
Canal de nado (2 carriles) (mide 25 mts de largo x 4 mts de ancho)
Fogata
Facilidad para estacionarse
Jardín
Aire acondicionado



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Cocina equipada

Alberca

Zona asador

Gym

Cuarto de juegos

Salón usos múltiples

Business center

Cancha de pádel

Cancha de fútbol

Parque central



Cuota de mantenimiento: \$6,533 (pagado hasta diciembre 2025)

METODO DE PAGO

Enganche: 10%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Promoción

¡\$251,000 DE DESCUENTO!

De \$9,750,000 a \$9,499,000

Termina: 31 de Enero de 2026



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx