ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$4,390,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, TEMOZON ANTHERIA

3	**3**	**1**	**Casa en condominio**	**215.2 m2**	**VE-MKI-33**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
8.00 m	**17.13 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**135.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Antheria Temozon se encuentran ubicados en una exclusiva zona de alta plusvalía, en la que encontrarás una gran variedad de lugares de interés desde centros educativos, gimnasios, hospitales y centros de entreteni miento.

Contarás con servicios múltiples, distintas áreas para que puedas desarrollar tus actividades del día a día disfrutan do de estar en tus espacios y seguridad para la tranquili dad de tu hogar.

Se encuentra a solo 4 minutos del Periférico de Mérida y de la carretera Mé rida-Progreso, a 7 minutos de la Isla Mérida, a 9 minutos del Hospital Faro del Mayab, a 10 minutos de City Center y a menos de 25 minutos del Puerto de Progreso.

DESCRIPCION DE LA PROPIEDAD

PLANTA BAJA
Cochera techada para 3 autos.
Medio baño.
Sala y comedor con vista al jardín.
Cocina integral.
Alacena.
Cuarto de lavado / servicio.
Piscina con acabado chukum.
(Medida 3 x 2.20 m).
Patio trasero.
Terraza techada.

PLANTA ALTA

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

1 recámara principal con clóset vestidor y baño.
2 recámaras secundarias con baño completo y clóset nicho.
Área de homeoffice.
Clóset de blancos

ROOFTOP

Meseta de chukum.
Pergolado.

Entrega: Mayo 2025
Cuota de mantenimiento
$1,500 MXN (Sin vigilante)

METODO DE PAGO
Apartado: $20,000 MXN
Enganche: 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx