ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$2,883,536.0 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA, FINISTERRA







Terreno en condominio	**478.77 m2**	**VE-IF-48**	**0.00 m**	**0.00 m**	**SI**
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Esta comunidad entiende que somos tan complejos como el mundo que nos rodea. Necesitamos momentos de privacidad y momentos de compartir, tiempos de silencio y tiempos de celebración.
Por eso nos aseguramos de ofrecer zonas privadas y personales para que cada quien utilice y desarrolle, así como zonas sociales para compartir, acceso al pueblo y una zona comercial con negocios locales.

Acceso con dos carriles de entrada y dos de salida que contarán con caseta de vigilancia con baño completo.
Seguridad y acceso controlado 24/7 con sistema CCTV en todo el desarrollo.
Barda perimetral a 3 metros.
Acceso peatonal
Casa club con lo siguiente:
Motor lobby
Estacionamiento para visitantes
Vestíbulo y recepción
Salón de eventos con baños
Business center con sala de juntas y espacio de cowork.
Restaurante con terraza
Bar "El Habanero"
Piscina semiolímpica
Chapoteadero para niños
Ludoteca
Kids club
Área de juegos infantiles al aire libre
Gimnasio con área de fuerza y área cardiovascular
Zona de yoga al aire libre
Zona de ejercicio al aire libre
Juice bar
Baños con vapor, jacuzzi y lockers
Terrazas sociales con asadores

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

2 canchas de pádel
Gran parque
Cancha de fútbol 5
Cancha de Tenis

METODO DE PAGO
- Esquema 1: 20% de enganche con posibilidad de diferirlo según necesidades del cliente, 60% en 36 mensualidades y 20% a la entrega.

- Esquema 2: 10% de enganche, 30% en mensualidades hasta diciembre de 2025 y 60% a la entrega (enero de 2026).

- Plan Constructor (mínimo 2 lotes): 15% de enganche, 15% en diciembre de 2025 (entrega fisica del lote para inicio de obra) y 70% en junio de 2027 o al venderse la casa (lo que ocurra primero).

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx







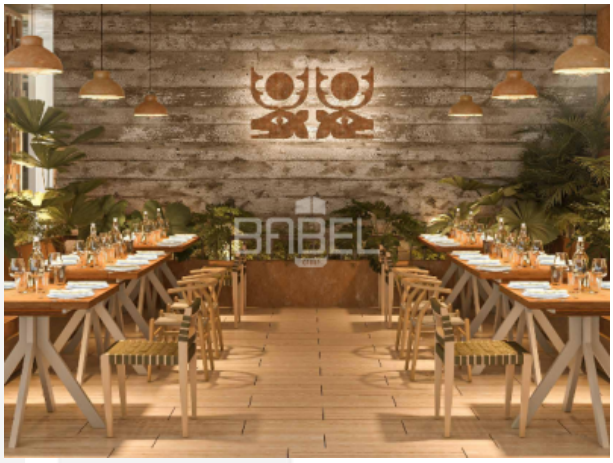






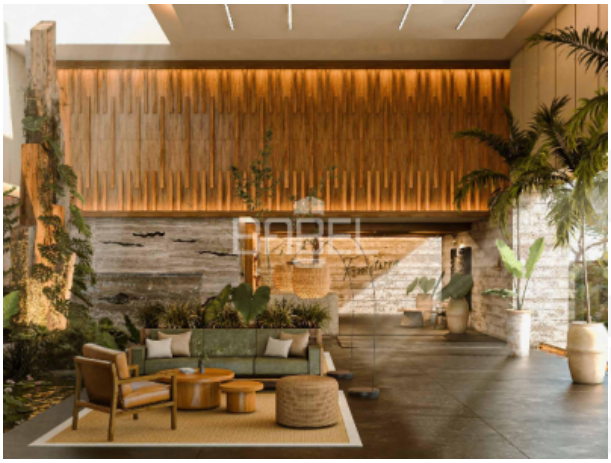
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





