

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$4,500,000** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN**  
**TEMOZON PRIVADA PALMEQUEN**



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>201.5 m2</b>	<b>VE-EMP-5</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>190.56 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Es una casa ubicada en zona norte de Mérida muy cerca de escuelas, universidades y centros comerciales. La Privada de Palmequen cuenta con 25 casas y un Petit Club.

#### **PLANTA BAJA**

Estacionamiento techado para 2 vehículos

Baño de visitas

Sala ? Comedor

Cocina-Alacena

Cuarto de servicio-Cuarto de lavado

Patio con jardín

#### **PLANTA ALTA**

Recamara principal con baño completo y closet vestidor

Recamara 2 con baño y closet

Recamara 3 con baño y closet

Cuarto Flex (estudio, sala tv, recamara)

#### **EQUIPAMIENTO**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Ventiladores

Aires acondicionados en recámaras y sala-comedor

Cocina: campana, estufa, carpintería superior e inferior

Hidroneumático

Calentador

#### AMENIDADES

Petit Club con piscina

Gimnasio

Salón de usos múltiples

Barra de bar

Baños

Jardín con juegos infantiles

Alberca

ENTREGA: inmediata

METODO DE PAGO

APARTADO \$25,000

ENGANCHE 30%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



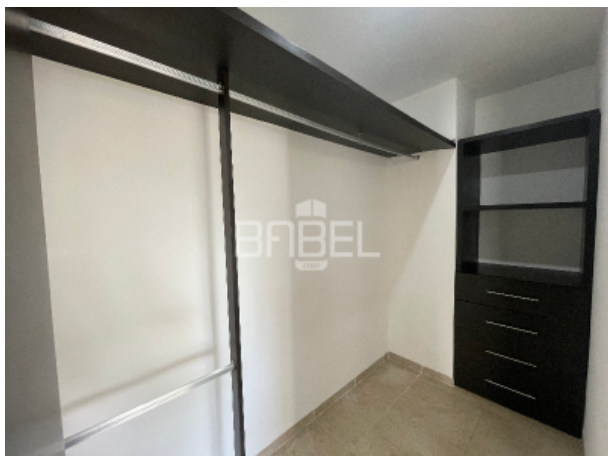
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

