

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

**\$4,350,000** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
 ALTOZANO**



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>210 m2</b>	<b>VE-CNP-ATZ-1</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>9.00 m</b>	<b>20.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>180.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

3 casas en la residencial exclusiva de Altozano, donde el lujo y la sofisticación se fusionan en una experiencia de vida incomparable. Sumérgete en un mundo de opulencia y tranquilidad, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para satisfacer los más altos estándares de calidad. Desde hermosos jardines hasta arquitectura de vanguardia, nuestras casas de lujo en Altozano ofrecen un estilo de vida distinguido que supera todas las expectativas. Con una ubicación privilegiada y amenidades increíbles, cada residencia es un santuario de lujo moderno, cerca de todos los servicios de primera necesidad.

### **MODELO VALENCIA**

#### **PLANTA BAJA**

Cochera techada para dos autos.  
Sala.  
Comedor.  
Cocina.  
Área de alacena.  
Medio baño de visitas.  
Recámara secundaria con baño completo.  
Cuarto de servicio con baño completo.  
Alberca.

#### **PLANTA ALTA**

Área de tv.  
Recámara secundaria con baño completo.  
Recámara principal con closet vestidor y baño completo.

#### **EQUIPAMIENTO**

Cocina integral  
Parrilla  
Campana  
Fijos de cristal templado



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Alberca.



#### AMENIDADES

Caseta de vigilancia  
Parque central  
Lago artificial  
Área de juegos infantiles.

Entrega: Junio 2024  
Cuota de mantenimiento: \$1,500 pesos

#### METODO DE PAGO

Apartado: \$10,000 pesos  
Enganche: 20% mínimo.

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



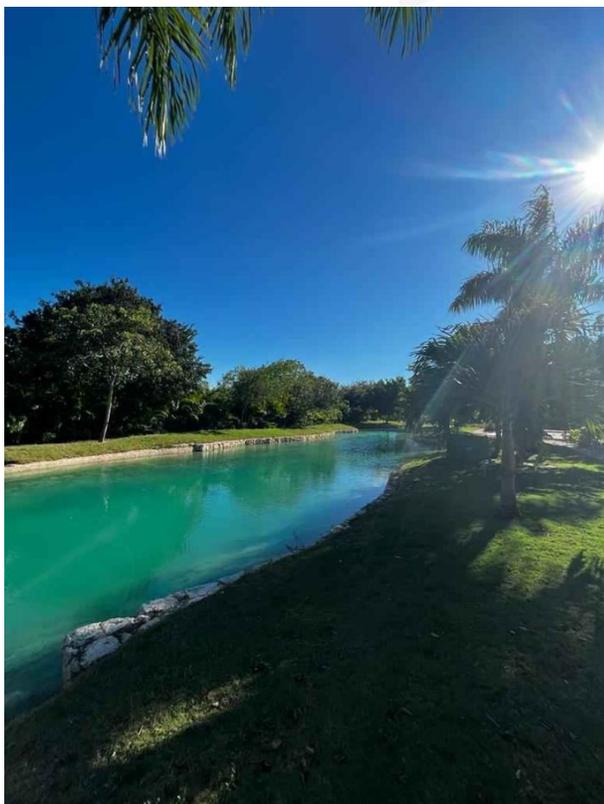
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx