

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$1,975,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA  
YUCATAN TEMOZON MURETTO MOD 1 R



1	1	0	Departamento	58 m2	VE-CAL-4
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>0.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Es tu oportunidad de vivir en una de las mejores ciudades de la república. Mérida es considerada una zona con gran plusvalía y crecimiento.

Sala/Comedor  
Cocina  
1/2 baño  
Recámara  
Baño

### **EQUIPAMIENTO Y GENERALES**

Muros a 2.8 mts de altura en todas las plantas.  
Piso de cerámica en todos los departamentos.  
Zoclos de cerámica de 5 cm en interiores.  
Piso de concreto estampado en estacionamiento y andadores.  
Yeso en muros interiores y plafones.  
Puertas de madera de piso a techo.  
Cancelería residencial negra línea de 3 pulgadas.  
Cocinas con meseta de granito y gavetas inferiores.  
Parrilla eléctrica.

### **AMENIDADES**

Casetas de vigilancia  
Alberca  
Solarium en alberca  
Área social  
Baños  
Bodega  
Cine  
Roof top (bar grill) con baño  
Área recreativa:  
Pet park



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Área de ejercicio al aire libre (calistenia)



**ENTREGA:**

Primera etapa: enero 2026  
Segunda etapa: enero 2027

**METODO DE PAGO**  
APARTADO \$20,000  
ENGANCHE 25%  
SALDO CONTRAENTREGA

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)