

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,200,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN,  
GARDENA CONKAL



|               |               |              |                           |                 |                  |
|---------------|---------------|--------------|---------------------------|-----------------|------------------|
| <b>4</b>      | <b>3</b>      | <b>1</b>     | <b>Casa en condominio</b> | <b>242.8 m2</b> | <b>VE-IG-14</b>  |
| Recámaras     | Baños         | Medios baños | Tipo de inmueble          | de construcción | Clave Interna    |
| <b>0.00 m</b> | <b>0.00 m</b> | <b>SI</b>    | <b>SI</b>                 | <b>NO</b>       | <b>485.76 m2</b> |
| Frente        | Fondo         | Alberca      | Privada                   | Amueblado       | Terreno          |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

#### **PLANTA BAJA**

Sala y comedor muy amplios con salida a una terraza techada y al jardín  
Piscina de 6.5 x 3 mts  
Cochera para 2 autos  
cocina con barra de granito  
recámara con baño completo y salida a la terraza  
Medio baño de visitas  
Cuarto de lavado y/o de servicio con baño completo  
Patio de tendido

#### **PLANTA ALTA**

pasillo distribuidor con closet de blancos  
Recámara secundaria con área para closet y baño completo  
Recámara principal con vista al jardín, con terraza, closet vestidor, baño completo

### **EQUIPAMIENTO**

Mesetas de baños en mármol, cisterna.

Cuota de mantenimiento: \$2,000.00

Entrega: inmediata

### **METODO DE PAGO**

Apartado: \$20,000.00

Enganche: 20%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

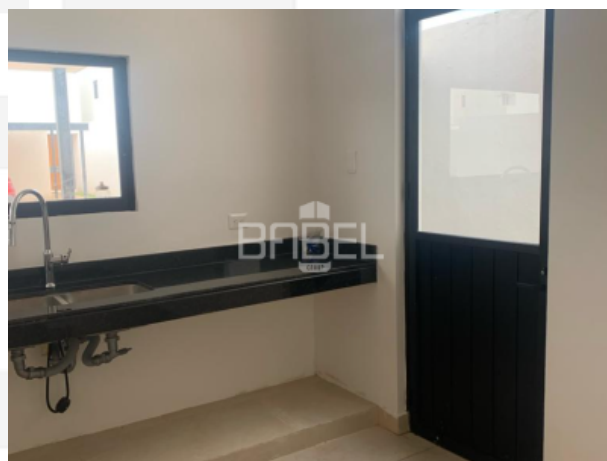
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



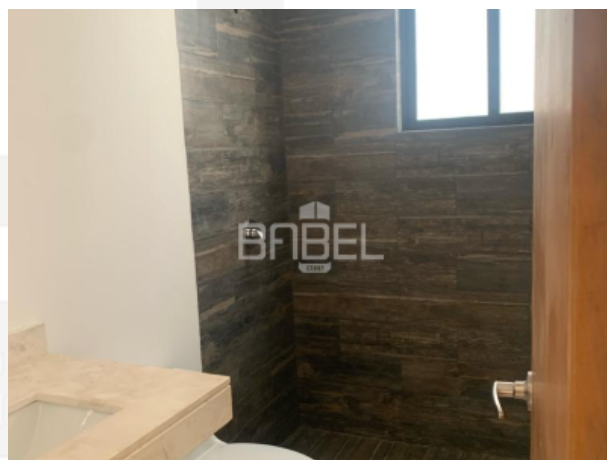
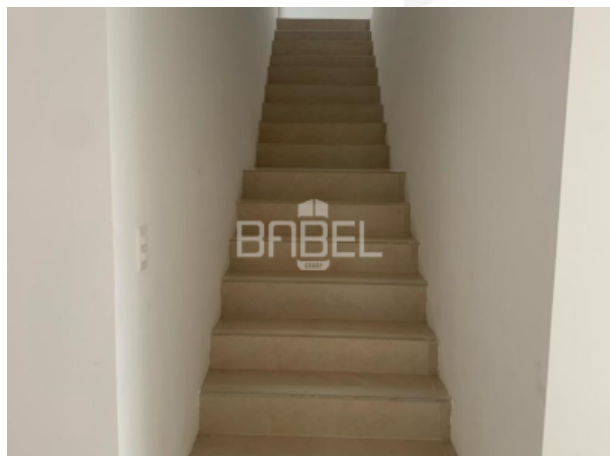
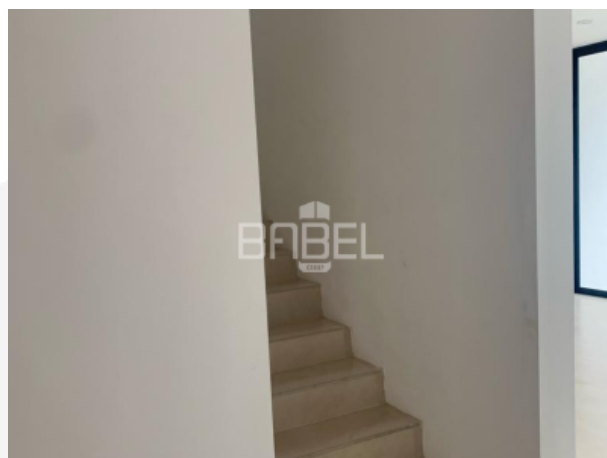
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

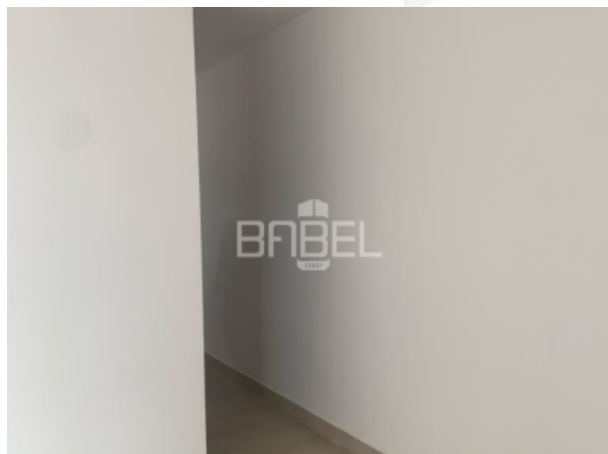


**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**





**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**