

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,645,000 EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
PRIVADA PARQUE NATURA**



4	4	1	Casa en condominio	295 m2	VE-AC-PAN-2
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	335.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Parque Natura se encuentra a solo un par de minutos del Periférico Norte con fácil acceso a escuelas, hospitales y comercios como: Starmedica, Cumbres, Universidad Modelo, Altabrisa Fashion Mall, City Center, etc. El Proyecto se caracteriza por una gran avenida rodeada de miles de metros cuadrados de areas verdes a lo largo de la cual van surgiendo pequeñas calles cerradas o clusters, esto con la urbanización de la más alta calidad. Un gran pórtico de acceso controlado 24/7 con acceso independiente de servicio, barda perimetral electrificada y monitoreo permanente con cámaras de vigilancia.

PLANTA BAJA:

Cochera para 2 autos
Acceso principal y cochera, concetro lavado
Cocina con barra desayunadora
Sala comedor corrido
Medio baño
Cuarto servicio con baño completo
Bodega exterior
Terraza techada
Recamara con closet vestidor y baño
Piscina con chapoteadero.
Pozo de llenado y desague

PLANTA ALTA:

Family room
Estudio/home office con balcón
3 recamaras con baño completo y closet vestidor

AMENIDADES

Salón de eventos para 120 personas.
24,000 m² de áreas verdes.
Gran parque de 8,500 m².
Casa Club.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Kids Club.
Gimnasio.
Alberca Semiolímpica de 4 carriles.
Kids Soccer.
Canchas de padel tenis.
Playground.
Jardín de eventos para 120 personas

Cuota de mantenimiento: \$1,150 aprox

METODO DE PAGO
ENGANCHE 30%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx