

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,400,000 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN LA PLAYA  
 YUCATAN SANTA CLARA CUSTO



<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Playa Yucatán</b>	<b>0 m2</b>	<b>VE-GLR-3</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>10.00 m</b>	<b>22.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>225.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

De contado,Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Custó nace de la idea en la que todos podemos ser los exploradores de nuestra propia vida, aplicando la fascinante experiencia de vivir algo por primera vez en nuestro día a día. Eso es pertenecer a Custó, un lugar que te permitirá maravillarte con la inmensidad del mar a solo pasos de tu hogar.

### **AMENIDADES**

Club de playa nautilus (adultos)  
Club de playa calypso (familiar)  
Cine al aire libre  
Servicios generales  
Restaurante de autor  
Punto de seguridad  
Zona comercial  
Lobby / business center / ATN a residentes  
Estacionamiento  
Reserva para futuro desarrollo hotelero  
Reserva para futuro desarrollo vertical  
2 clubes de playa  
Gimnasio, muscle gym y canchas de pádel  
Área comercial  
Business center

### **FECHAS DE ENTREGA**

Lote habitable - 2027  
Club de playa familiar, cine al aire libre y business center - 2028  
Club de playa para adultos e instalaciones deportivas - 2028  
Zona comercial y restaurante de autor - 2030

### **METODO DE PAGO**

ENGANCHE DESDE 12%  
MENSUALIDADES HASTA 60 MESES



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



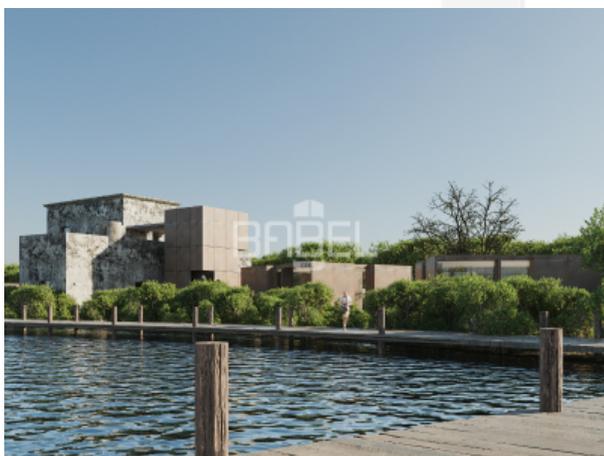
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**