ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$26,500 EN RENTA

CASA EN RENTA EN MERIDA YUCATAN, CONKAL TAMORA ARENA

3	**3**	**1**	**Casa en condominio**	**270 m2**	**RE-CD-12**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**304.40 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
De contado

Descripción
Casa Arena está ubicada en la Privada Tamora en Conkal, una de las zonas de mayor, crecimiento y excelente plusvalía en el norte de la ciudad. El desarrollo combina la armonía de la naturaleza con la innovación y lujo residencial. Cuenta con todas las amenidades y servicios para brindar un ambiente de calidad y convivencia.

Casa Arena se desarrolla en 268 m2 de construcción dentro de un terreno de 300 m2, cuenta con una orientación privilegiada Norte - Sur que se aprovecha al máximo para equilibrar las altas temperaturas de la ciudad, logrando generar espacios frescos y ventilados naturalmente por medio de grandes ventanales, dobles alturas y patios interiores en todos los espacios.

PLANTA BAJA
Cochera techada para 2 autos.
Recámara 1 con patio privado, clóset/ vestidor, baño completo y área de trabajo.
Sala - Comedor con jardín interior y doble altura.
Cocina amplia con isla y desayunador para 4 personas.
Cuarto de lavado con clóset.
Bodega.
1/2 Baño para visitas en interior.
1/2 Baño para área de piscina.
Regadera exterior para piscina.
Patio trasero
Piscina
Pasillo de servicio

PLANTA ALTA
Área de estudio con balcón hacia sala comedor
Recámara 2 con patio privado, clóset/ vestidor, baño completo con doble lavabo.
Recámara 3 con patio privado, clóset y baño completo.

AMENIDADES

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Caseta de acceso con vigilancia 24/7.
- Casa club.
- Piscina con canal de nado.
- Sports bar con pantalla gigante, mesa de billar, futbolito y mesa de cartas.
- 250m2 de gimnasio equipado.
- Salón de eventos para los propietarios.
- Pista de jogging.
- Canchas de Padel.
- Canchas de futbol rápido.
- Parque infantil con toboganes y juegos infantiles.
- Fuentes.
- Jardín botánico.
- Estacionamiento en área de casa club.
- Instalaciones eléctricas subterráneas.

INCLUYE
Cuota mensual de mantenimiento del residencial
Servicio de jardinería
Supervisión y mantenimiento de sistema de Osmosis reversible para el agua; así como suavizador de agua y presurizador de agua.

*Mobiliario y electrodomésticos no vienen
incluidos

REQUISITOS
1 Mes de renta
1 Mes depósito en garantía en caso de no contar con aval, sería doble depósito
Costo del contrato

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx