

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$2,850,000** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN**  
**PRIVADA SENDA CONKAL MOD**  
**MANZANARES**



<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>96.7 m2</b>	<b>VE-R14-3</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>172.10 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, Cofinavit, De contado

### **Descripción**

Senda real es un desarrollo de 25 exclusivas casas que cuentan con un parque central que brinda privacidad y tranquilidad, con grandes amenidades para disfrutar en familia y el beneficio de tener plazas comerciales, escuelas, hospitales, entre otros, a unos pasos de ti.

#### **PLANTA BAJA**

Cocina con mesetas de granito y doble barra desayunador  
Baño para visitas  
Sala con acceso a la entrada principal  
Comedor con acceso a la terraza  
Terraza  
Estacionamiento para dos autos

#### **PLANTA ALTA**

Recámara principal con baño completo y closet  
Recámara secundaria con baño completo y closet

#### **CARACTERISTICAS**

Pisos cerámicos de 60 x 60 cm  
Cancelería de 3? y 2? color negro  
Alberca de 4x3 \*Adicional  
Cochera techada para dos autos \*Adicional  
Crecimiento a 3 y 4 recámaras \*Adiciona

\*Adicional con costo extra

#### **AMENIDADES**

Zen park  
Pet park  
Parque central  
Terraz grill  
Juegos infantiles



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**ENTREGA: JULIO 2025**  
**METODO DE PAGO**  
**APARTADO \$20,000**  
**ENGANCHE 15%**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**