

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$855,600 EN VENTA

**TERRENO EN VENTA EN LA PLAYA MERIDA
 YUCATAN GRAN TELCHAC**



Terreno en condominio	202.00 m2	VE-GEA-1	0.00 m	0.00 m	SI
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

De contado,Financiamiento desarrolladora

Descripción

Gran Telchac se ubica a 3.85 km de la carretera Motul ? Telchac Puerto. Telchac es una Playa Platino desde el 2020 gracias a su belleza escénica, excelencia ambiental, limpieza, calidad de agua, seguridad,infraestructura y accesibilidad universal.

El diseño arquitectónico de Gran Telchac - Residencial de Playa, se basa en un ?Yucatán Moderno?, lleno de colores vivos y llamativos, pero a su vez, creando sensaciones cálidas con la piedra endémica, así como el color blanco

DESCRIPCIÓN

Calles pavimentadas
Privadas residenciales
Energía subterránea
Ciclovia
Circulación vial
2 casetas de acceso
Vigilancia 24/7
Pabellón turístico
Agua y energía eléctrica
Drenaje pluvial
Islas recreativas

INSTALACIONES Y SERVICIOS

3 islas con actividades recreativas
Cuerpos de agua
Canal de remo
Restaurante y zona de snacks
Mini golf
Canchas deportivas
Parques temáticos

ISLA CENTRAL



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Área de casa club principal.

Cancha multifuncional.

Cancha de pádel.

Cancha de tenis.

Cancha de fútbol soccer.

Áreas verdes con paisajismo.

Área de estacionamiento.

CASA CLUB

Cancha multifuncional

Área de asadores

Terraza techada y no techada

Kids club con área techada y no techada

Cancha de pádel

Sala de usos múltiples con área de bar

Spa-sauna Área de sanitarios

Cocina Gimnasio

Canal de nado Piscina bar y piscina familiar

Inicio de entrega invierno de 2028

METODO DE PAGO

APARTADO \$5,000

ENGANCHE 10%

FINANCIAMIENTO HASTA 15 AÑOS

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

