

ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9996709317
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,985,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
 DZITYA LUMA



3	2	0	Casa sola	220 m2	VE-VVR-7
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
23.00 m	24.00 m	SI	NO	NO	541.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Luma Dzityá es un desarrollo que te ofrece excelente plusvalía a corto plazo y por su excelente ubicación en Dzityá, Mérida, tendrás todo lo que necesitas a la mano:

Universidades: Anáhuac-Mayab, Marista, UVM, Tec Milenio

Escuelas: Montreal, Rochester, Allianz, Arrayanes, UVM, Workshop

Centros Comerciales: The Harbor y Galerías, Liverpool

Supermercados: Aurrerá, Costco, Súper Aki, Chedraui Selecto, Walmart

Academias de alto rendimiento: Natación, danza, ballet, padel, tennis, gimnasia, fútbol rápido, gimnasios

PLANTA BAJA

Área de garage para 3 autos

Sala a doble altura

Comedor con vista al jardín

Área debajo de las escaleras

Amplia cocina con meseta de granito y barra desayunadora

Baño completo de visitas

Terraza techada

Cuarto de lavado/bodega con pasillo de servicios

Piscina de 7 x 4 m (5m libres y 2m para camastros)

PLANTA ALTA

Sala de TV/estudio

Recámara principal con baño y clóset vestidor

Recámara 2 con baño y clóset

Terraza balcón

ENTREGA: enero 2024

METODO DE PAGO

Apartado: \$10,000

Enganche: 10% del total

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

