

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$11,500,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO AMUEBLADO EN VENTA  
EN MERIDA YUCATAN HACIENDA  
XCANATUN CON ALBERCA MOD C



<b>1</b> Recámaras	<b>1</b> Baños	<b>0</b> Medios baños	<b>Departamento</b> Tipo de inmueble	<b>116.1 m2</b> de construcción	<b>VE-IDC-16</b> Clave Interna
<b>0.00 m</b> Frente	<b>0.00 m</b> Fondo	<b>SI</b> Alberca	<b>SI</b> Privada	<b>NO</b> Amueblado	<b>0.00 m2</b> Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

En los dominios de Angsana Heritage Collection Hacienda Xcanatun, invaluable construcción del siglo XVIII convertida en uno de los hoteles más emblemáticos de México, surge Hacienda Xcanatun Residences Angsana Heritage Collection.

Hacienda Xcanatun Residences Angsana Heritage Collection será una exclusiva colección de 80 residencias privadas que permitirán disfrutar un estilo de vida singular en un entorno de absoluta privacidad y serenidad. Rodeados por 27,000 m<sup>2</sup> de jardines llenos de exuberante vegetación y hermosas flores tropicales, los residentes serán consentidos por la reconocida hospitalidad de Angsana, una de las cinco marcas galardonadas del Grupo Banyan Tree.

### **DESCRIPCIÓN**

Sala  
Comedor  
Cocina con barra de servicio  
Recámara principal con baño y walk in closet  
También cuentan con terraza con asoleadero y alberca

### **AMENIDADES**

Los residentes de Hacienda Xcanatun Residences Angsana Heritage Collection tendrán completo acceso a las amenidades del hotel y podrán disfrutar de un perfecto descanso a la habitual vida cotidiana de casa. Angsana Heritage Collection Hacienda Xcanatun le cautivará con el servicio distintivo de lujo, las exclusivas amenidades, sorprendentes actividades y exquisita gastronomía y usted podrá disfrutar el sentirse permanentemente de vacaciones a su propio ritmo y en su propio hogar.

Extensos jardines.  
Andadores y senderos.  
Restaurante de especialidades.  
Bar.  
Alberca con asoleadero.  
Pool bar.



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



Gimnasio.

Spa.

Salón de eventos.

Kids club.

Área de yoga.

Concierge.

Servicio a cuartos.

Catering para cenas y eventos privados.

House keeping.

Lavandería y tintorería.

**ENTREGA: diciembre 2025**

Cuotas de mantenimiento a partir de 8,000 hasta 16,000 dependiendo del modelo del departamento

**METODO DE PAGO**

**ENGANCHE: 20%**

24 meses sin intereses

Saldo contraentrega

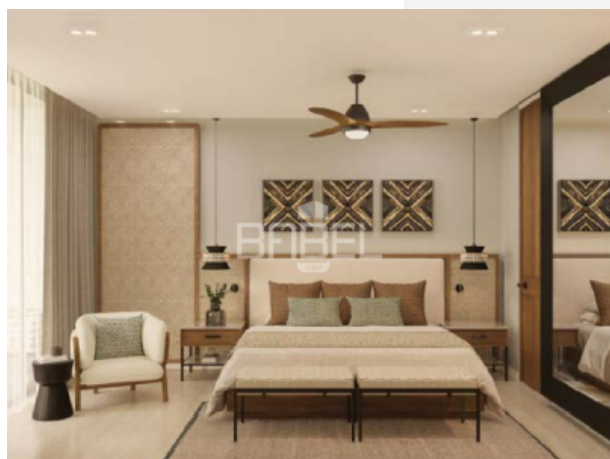
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)**





[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**