

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$7,990,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN LA PLAYA
YUCATÁN, CHELEM, BRUNA



4	4	0	Playa Yucatán	185 m2	VE-EDF-62
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Bruna Beach Tower es un conjunto de departamentos con arquitectura moderna y elegante, situado a la orilla de la playa. El desarrollo ha sido diseñado pensando en la privacidad de sus residentes, es decir, un departamento por cada nivel. Situado a la orilla de la playa Chelem para presenciar en primera fila el espectáculo de las aves, el amanecer y el atardecer con una hermosa vista al océano de tonalidad esmeralda, representativa de la costa yucateca un homenaje a la naturaleza y a la comodidad...

DESCRIPCIÓN

Elevador
Vestíbulo
Cocina con barra desayunadora de granito
Sala
Comedor
Terraza con vista al mar
3 recámaras con baño cada una
1 recámara principal con closet vestidor y balcón con vista al mar

CARACTERISTICAS

Un departamento por nivel
Acabados premium
Elevador y escaleras de acceso a departamentos
Pet friendly

AMENIDADES

Acceso directo a la playa
Alberca infinita
Rooftop con alberca infinita
Fire pit
Asoleadero
Lobby
Área de bar



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Área de asador
Vigilancia 24/7



ENTREGA: diciembre 2025
Cuota de mantenimiento: \$2,500 - \$3,000 aproximadamente

MÉTODO DE PAGO:

Apartado: \$20,000
Enganche: 25%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ología

simple, ambiental, expresivo



- 1. Recibidor
- 2. Elevador
- 3. Vestíbulo
- 4. Recamara 1
- 5. Baño 1

- 6. Cocina con barra desayunadora de granito
- 7. Comedor
- 8. Sala
- 9. Terraza con vista al mar
- 10. Recamara 3, con closet

- 11. Baño 3
- 12. Recamara 2, con closet
- 13. Baño 2
- 14. Recamara 4, principal
- 15. Baño 4, principal con closet vestidor
- 16. Balcon con vista al mar
- 17. Ducto 1
- 18. Ducto 2
- 19. Ducto 3
- 20. Ducto 4 y 5
- 21. Terraza compartida
- Incluye Alcoba
- Superficie total de 185 m²



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx