

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$7,990,000 EN VENTA

**DEPARTAMENTO EN VENTA EN LA PLAYA
YUCATAN, CHELEM, BRUNA**



4	4	0	Playa Yucatán	185 m2	VE-EDF-62
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Bruna Beach Tower es un conjunto de departamentos con arquitectura moderna y elegante, situado a la orilla de la playa. El desarrollo ha sido diseñado pensando en la privacidad de sus residentes, es decir, un departamento por cada nivel. Situado a la orilla de la playa Chelem para presenciar en primera fila el espectáculo de las aves, el amanecer y el atardecer con una hermosa vista al océano de tonalidad esmeralda, representativa de la costa yucateca un homenaje a la naturaleza y a la comodidad...

DESCRIPCIÓN

Elevador

Vestibulo

Cocina con barra desayunadora de granito

Sala

Comedor

Terraza con vista al mar

3 recámaras con baño cada una

1 recámara principal con closet vestidor y balcón con vista al mar

CARACTERISTICAS

Un departamento por nivel

Acabados premium

Elevador y escaleras de acceso a departamentos

Pet friendly

AMENIDADES

Acceso directo a la playa

Alberca infinita

Rooftop con alberca infinita

Fire pit

Asoleadero

Lobby

Área de bar



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Área de asador
Vigilancia 24/7



ENTREGA: diciembre 2025
Cuota de mantenimiento: \$2,500 - \$3,000 aproximadamente

MÉTODO DE PAGO:
Apartado: \$20,000
Enganche: 25%

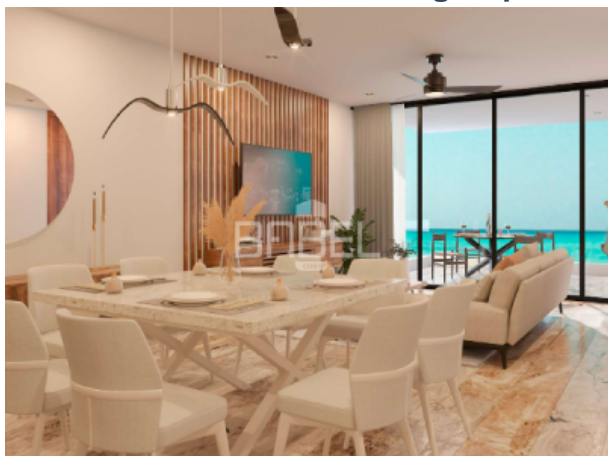
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



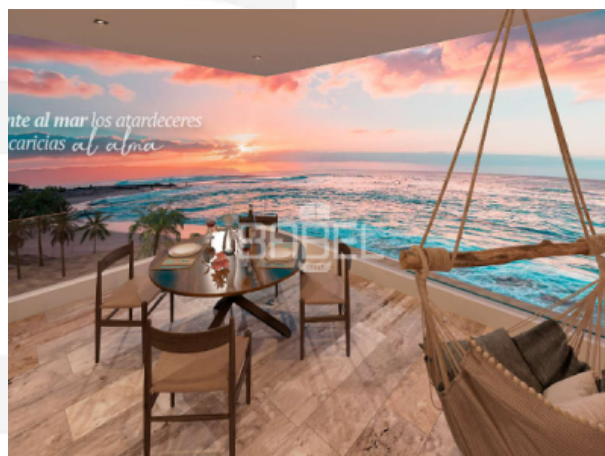
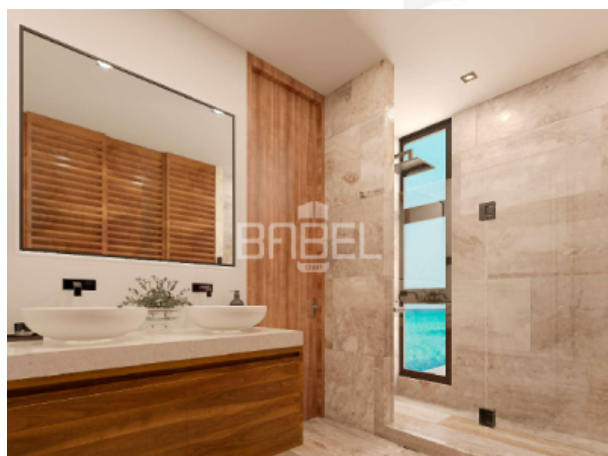
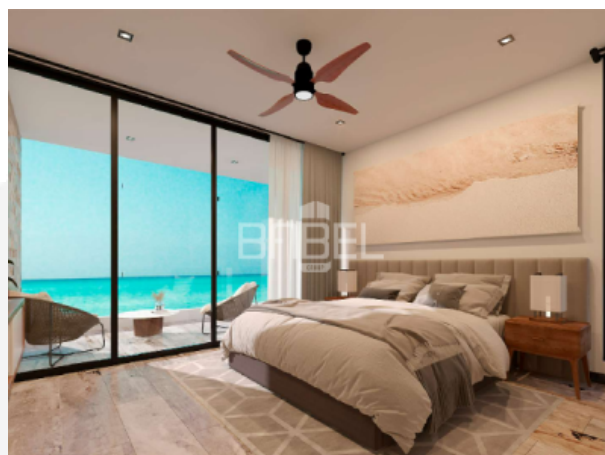
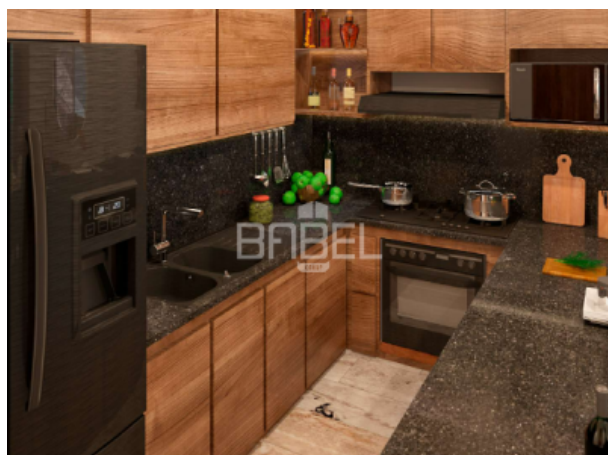
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



logía
simples, ambientes expresivos



- | | | | |
|---------------|--|---|--|
| 1. Recibiendo | 6. Cocina con barra de desayuno de granito | 11. Baño 3 | 17. Ducto 1 |
| 2. Elevador | 7. Conectivo | 12. Recámara 2, con closet | 18. Ducto 2 |
| 3. Vestibulo | 8. Sala | 13. Baño 2 | 19. Ducto 3 |
| 4. Recámara 1 | 9. Terraza con vista al mar | 14. Recámara 4, principal | 20. Ducto 4 y 5 |
| 5. Baño 1 | 10. Recámara 3, con closet | 15. Baño 4, principal con closet vecindario | 21. Terraza compartida incluye Alacena |
| | | 16. Balcón con vista al mar | Superficie total de 185 m ² |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx