

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$13,600,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
 COUNTRY CLUB PRIVADA OASIS



<b>5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>415 m2</b>	<b>VE-BC-YCC-4</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>513.81 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Yucatan Country Residencial & Golf surge inspirado en el misticismo y el esplendor de la Civilización Maya como el desarrollo residencial más imponente y exclusivo de la Península de Yucatán y uno de los más importantes de Latinoamérica.

La casa se localiza en el Yucatán Country Club, la mejor zona para vivir en Yucatán. Oasis Country Club, es una privada con un conjunto de 200 residencias

#### **PLANTA BAJA**

Estacionamiento para 6 autos (3 cubiertos)

Recibidor a doble altura

Sala

Comedor

Estudio o recámara

Cocina equipada con isla

Baño

Estudio con baño

Terraza

Cuarto de servicio

Baño de servicio

Terraza cubierta con barra

Piscina equipada con filtros

Cuarto de servicio

Bodega de maquinas

Amplio jardín con pasto, huellas de concreto y riego automático

#### **PLANTA ALTA**

Recámara principal con baño vestidor y balcón

Recámara 2 con baño vestidor y balcón

Sala de TV

Recámara 3 con baño vestidor y balcón

Lavandería con patio de tendido



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**INCLUYE**

Terminados en muros a 3 capas

Pisos de mármol y muros de mármol en baños

Cocina totalmente equipada con isla, estufa y extractor, horno de microondas y horno eléctrico, lavavajillas y tarja de lujo.

Cancelería y celosía en fachada de aluminio línea 150 eurovent

Cristales templados en baños

Sistema de riego automatizado

7 equipos de aire acondicionado invertir

Piscina con acabado Chukum con sistema de filtros

Cisterna de 5,000 litros y presurizador de agua

Dos cuartos de maquinas

Tanque estacionario de gas en azotea

Escalera marina y preparación para sistema de paneles solare

**AMENIDADES**

Alberca

Terraza

Áreas comunes

Parque amplio

Cancha de padel

Área de juegos infantiles

Parque amplio

**ENTREGA: inmediata**

**METODO DE PAGO**

Apartado: \$100,000

Enganche: 30%

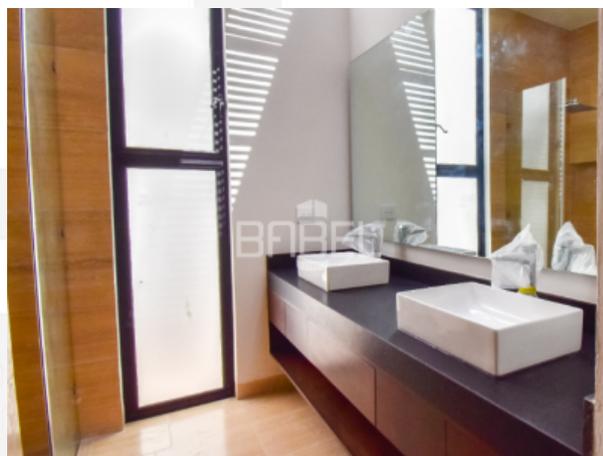
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



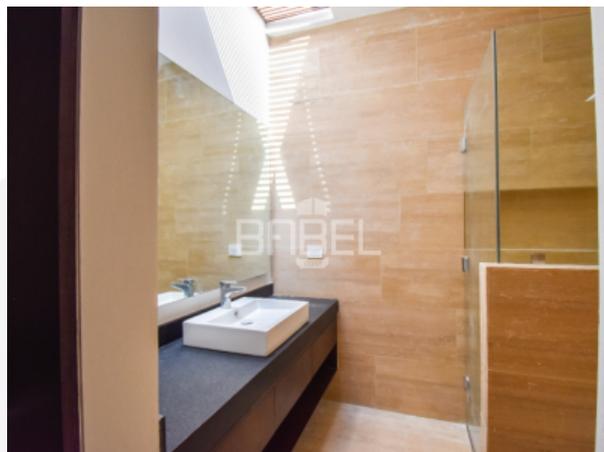
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



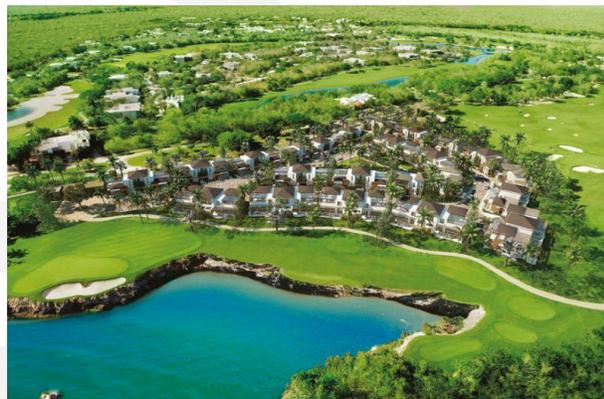
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

