

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,750,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
GRANDIA SANTA RITA CHOLUL



2	2	1	Townhouse o villa	126 m2	VE-AQT-5
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Créditos**  
De contado

### **Descripción**

Privada residencial de primer nivel ubicada en el marco del anillo periférico del norte de la ciudad de Mérida. Santa Rita Cholul. Conformado por 20 townhouses de 126 m<sup>2</sup> de construcción con áreas comunes y amplios espacios de convivencia. Muros colindantes dobles que garantizan privacidad en cada vivienda.

#### **PLANTA BAJA**

Sala-comedor  
Cocina  
Medio baño  
Cuarto de lavado  
Terraza  
Cochera techada para 2 coches

#### **PLANTA ALTA**

1 recámara con baño propio  
1 recámra con baño propio y closet

#### **AMENIDADES**

Alberca  
Áreas verdes  
Estancia social / terraza con pérgola  
Estacionamiento visitantes  
Interfón  
Casetas de vigilancia  
Portón eléctrico

**ENTREGA:** noviembre 2023

**METODO DE PAGO**  
**APARTADO:** \$20,000  
**ENGANCHE:** 30%



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**20% A LOS 90 DÍAS**

**20% A LOS 180 DÍAS**

**30% SALDO CONTRA ENTREGA**



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

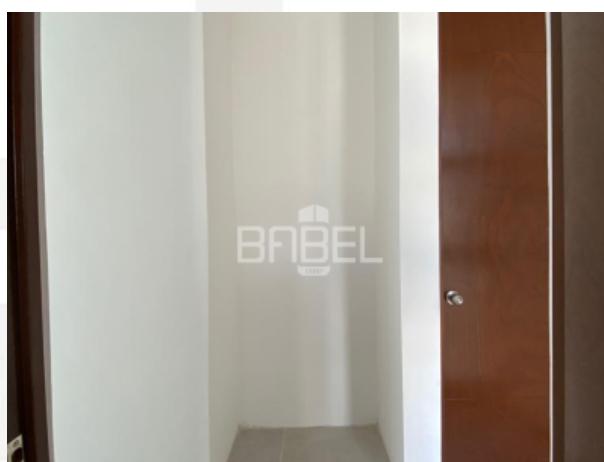
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

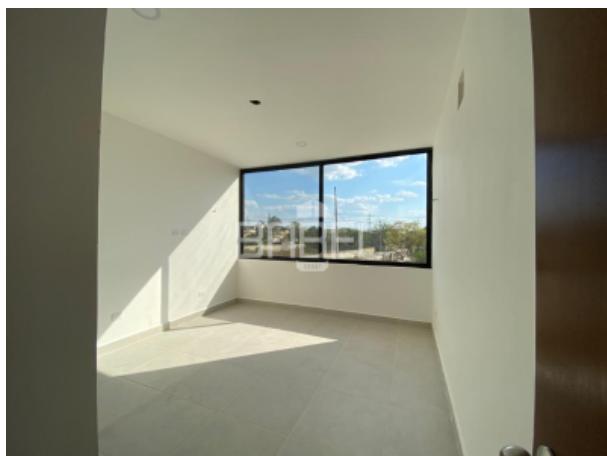
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

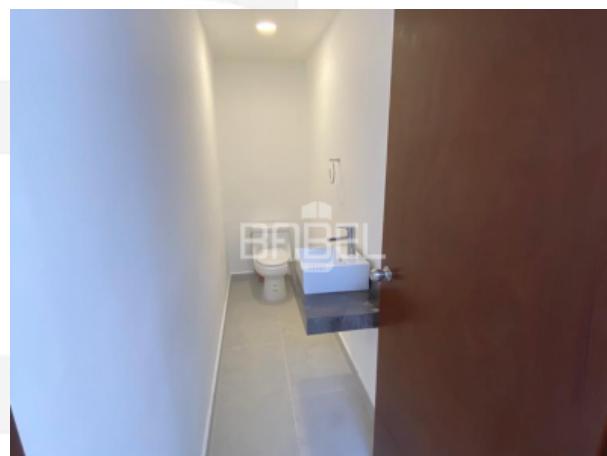
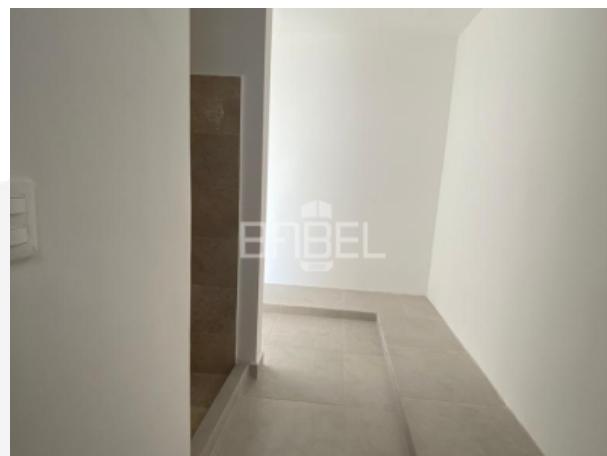
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



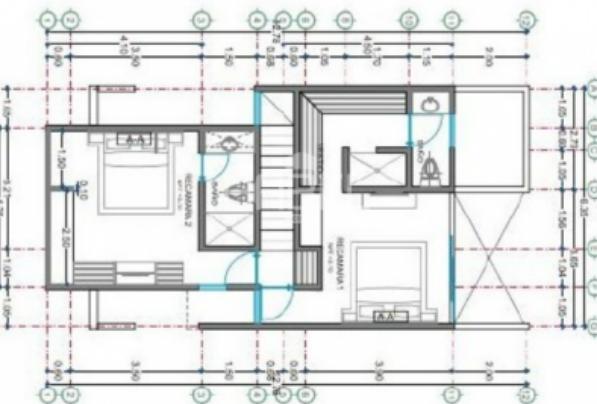
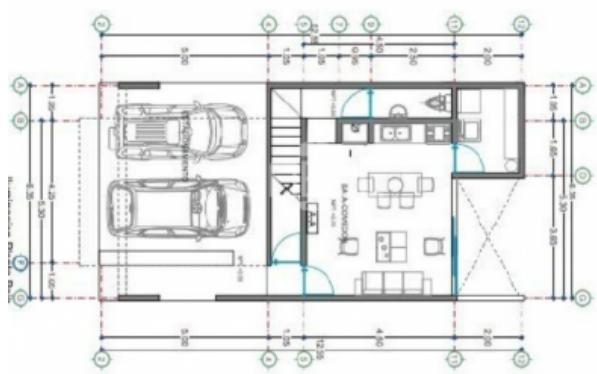
Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

## ASESOR: BABEL GROUP

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO:** contacto@babelgroup.mx



 Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx