

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Merida

**\$2,132,358** EN VENTA

**TERRENO EN VENTA EN MERIDA,**  
**YUCATAN, MISTIKA**



<b>Terreno en condominio</b>	<b>360.50 m2</b>	<b>VE-IDC-2</b>	<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

De contado,Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Mistika: equilibra tu vida en un entorno natural.

Mi?stika nace en el corazo?n de la zona de mayor plusvali?a y exclusividad de Me?rida, con el propo?sito de construir un estilo de vida pleno centrado en el equilibrio, la salud y el bienestar.

124 lotes residenciales.

Lotes desde 375m2 hasta 550m2.

### **DESCRIPCIÓN**

#### **AMENIDADES**

10,000 me de áreas verdes

Motor lobby

Lobby con acceso controlado

Wi-Fi en áreas comunes

Gimnasio

Piscina y chapoteadero

Canal de nado 2 carriles

Espejo de agua

Baños, vestidores y regaderas

Área de juegos infantiles

Canchas de padel

Bar social

Terraza exterior

Jardines dentro de la casa club

Salón de usos múltiples

3 parques con juegos infantiles, jardín Zen

Paisajismo e iluminación LED

#### **SEGURIDAD**

Pórtico de entrada con caseta de control de acceso y vigilancia

Barda perimetral electrificada

Amplias avenidas y calles



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

Cámaras de vigilancia

Iluminación rasante tipo "Skylight View"



### SERVICIOS Y URBANIZACIÓN

Amplias avenidas y calles interiores y exteriores

Drenaje sanitario

Agua potable

Servicios subterráneos

CFE

Cuota de mantenimiento: \$3.50 pesos el m2

Entrega: Verano de 2023

### METODO DE PAGO

APARTA CON: \$50,000

ENGANCHE: 20% HASTA 32 MSI.

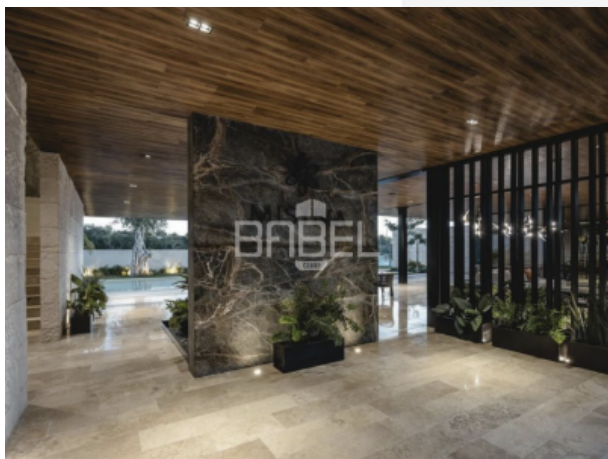
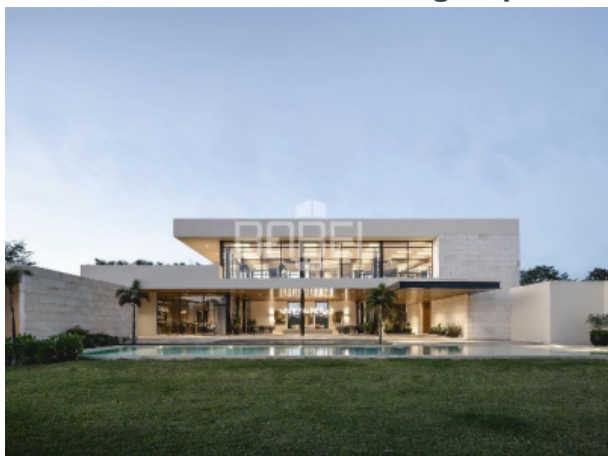
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

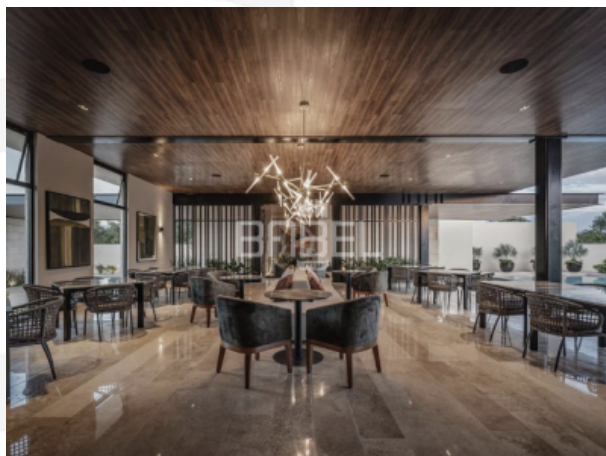
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



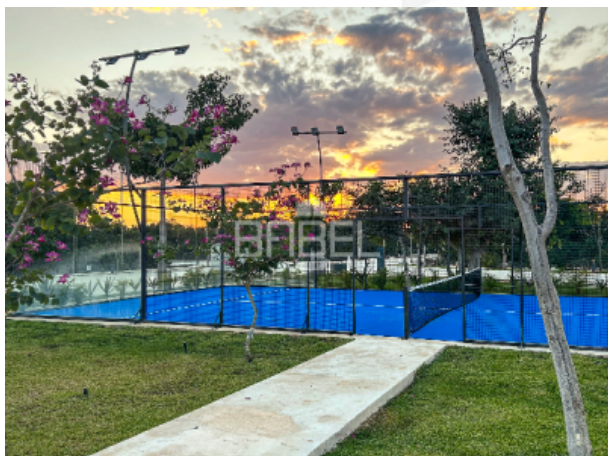
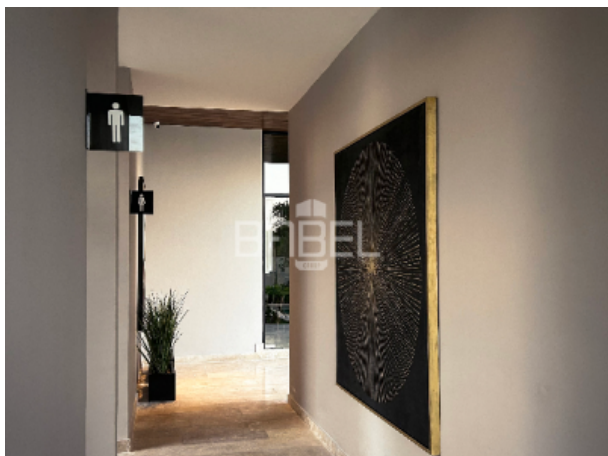
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

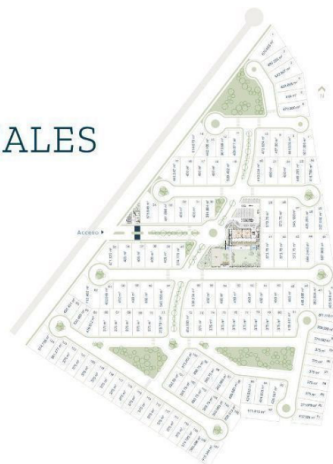
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**124** lotes  
**RESIDENCIALES**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**