

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,450,000 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN  
EN CAMPO MAGNO



<b>Terreno en condominio</b>	<b>438.70 m2</b>	<b>VE-CD-57</b>	<b>13.00 m</b>	<b>34.00 m</b>	<b>SI</b>
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Con tan sólo 86 lotes residenciales que van desde los 403m2 el Masterplan de Campo Magno está diseñado para vivir en un espacio residencial confortable, privado y exclusivo. Además, sus amenidades y servicios personalizados se enfocan en brindarte un mejor desarrollo emocional, físico y social. La calidad de vida tuya y de tu familia es prioridad.

Este precioso terreno se encuentra en una ubicación privilegiada frente a área verde, amenidades y a pasos de la Casa Club, con entrega inmediata.

### **CARACTERÍSTICAS**

- Superficie: 438.7 M2
- Frente: 13
- Fondo: 34

### **AMENIDADES**

- Estacionamiento
- Recepción
- Cigar Club (Solo Adultos)
- Salón de Eventos
- Terraza piscina, Restaurante/Snack
- Kids Club
- Alberca con carril de nado
- Chapoteadero
- Asoleadero
- Jardín de juegos Infantiles
- Pet Park
- Cancha de Pádel
- Cancha de Fútbol (En parque)
- Simulador Multisport
- Business Center



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

- Gym
- Lockers
- Junior's club
- Spa / Área de masajes
- Vapor y Sauna

**CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$6,000 MXN**

**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO:**

- Apartado: \$20,000 MXN
- Enganche: 20%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx

