

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,920,000 EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN
 CHOLUL PRIVADA MORERA AIKILIMA 16**



3	3	1	Casa en condominio	204 m2	VE-CNP-212
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
10.00 m	29.00 m	SI	SI	NO	289.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

Descripción

MORERA es un desarrollo residencial premium con casas residenciales de uno y dos pisos.

La privada cuenta con pórtico de acceso con pluma y barda a todo lo largo del conjunto que le da seguridad y exclusividad, con un maravilloso parque lineal y áreas verdes donde podrás disfrutar de las tardes y domingos en familia.

PLANTA BAJA

Cochera techada para dos autos

Sala

Comedor con vista a la terraza

Cocina con meseta de granito, barra desayunadora y alacena

Medio baño para visitas

Recámara en planta baja con espacio para closet y baño completo

Área de lavado techado

Terraza techada

Piscina 4

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara principal con closet vestidor amplio y baño completo

AMENIDADES.

pórtico de acceso controlado 24/7

Barda perimetral

Parque lineal y áreas verdes

Parque con juegos infantiles

Áreas de lectura

Pet park amplio y cómodo,

Cancha de padel

Casa club techada vialidades urbanizadas

Entrega: Julio 2025



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Cuota de mantenimiento: \$1,800 mensuales



METODO DE PAGO

Apartado: \$10,000 pesos

Enganche: 10%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx